**Отчет инвестиционного уполномоченного по городу Искитиму**

**за 1 квартал 2021 года**

(отчетный период)

**1. Реализуемые инвестиционные проекты ( \* -данные не являются общедоступными)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Инициатор проекта** | **Наименование проекта** | | **Сфера реализации проекта** | | **Период реали**  **зации проек**  **та** | | **Место расположения проекта** | | **Стадия реализации проекта** | **Объем инвестиций, тыс. рублей** | | | | **Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)** | |
| **Планируе**  **мый на весь срок реализации проекта** | **фактический** | | | |  |
| **Нарастаю**  **щим итогом с начала отчетного года** | | **Нарастаю**  **щим итогом с начала реализации проекта** | |
| **Реализуемые** | | | | | | | | | | | | | | | |
| АО «НЗИВ» | Модернизация и техперевооружение с целью повышения уровня производительности труда, промбезопасности и энергоэффективности  ( 1651600 шт.) | Промышленное производство | | 2021-2022 | | г.Искитим,  м/р Южный,101 | | Ведется | | \* | \* | \* | | -улучшение условий труда;  -повышение уровня норм безопасности | |
| ООО «Гранит1» | Комплексное малоэтажное строительство  (Введен дом № 31 S =1779,7 м2,  (S квартир - 1144,7; S с лоджиями - 1329,6)  Введен четырехэтажный многоквартирный жилой дом № 32  S квартир - 1014,6, S с лоджиями - 1178,7)  Получено разрешение на строительство многоквартирного жилого дома №16/1  S кв-р= 1138,63м2 | Строительство | | 2013 –  2022 | | г. Искитим, ж/м Ясный | | Ведется | | \* | \* | \* | | -Обеспечение граждан жильем | |
| Частный инвестор | Бизнес-комплекс с помещениями для занятия спортом в цокольном этаже  (S=532,8 м2) | Общественные услуги (здравоохранение и спорт) | | 2013-2021 | | г. Искитим, мкр. Южный, 68 | | Ведется | | \* | \* | \* | | -Увеличение количества занимающихся физической культурой и спортом;  -реализация спортивного потенциала жителей города, оздоровление населения | |
| Администрация г.Искитима  МКУ «УКС» | Ремонт привокзальной площади автомобильной дороги по ул. Комсомольская, включая круговой перекресток в г. Искитим | Дорожное хозяйство, транспорт, связь | | 2016-2021 | | г. Искитим, ул. Комсомольская | | Завершен 2 и 3 этап | | 112 524,00 | 0,00 | 72064,93 | | -Обеспечение надлежащего качества дорог в городе | |
| Администра  ция г.Искитима  МКУ «УКС» | Капитальный ремонт пешеходного моста через реку Бердь по ул. Набережная в г. Искитим | Дорожное хозяйство, транспорт, связь | | 2016-2021 | | г. Искитим,ул. Набережная | | Ведется | | 7 969,70 | 0,00 | 1842,62 | | -Обеспечение безопасности пешеходов | |
| Администрация г.Искитима  МКУ «УКС» | Ремонт автомобильной дороги по ул. Пушкина в г. Искитиме | Дорожное хозяйство, транспорт, связь | | 2016-2021 | | г. Искитим, ул. Пушкина | | Ведется | | 170 000,00 | 0,00 | 18025,33 | | -Обеспечение безопасности дорожного движения;  - повышение качества жизни населения | |
| Администрация г.Искитима  МКУ  « УКС» | Реконструкция водоотводного канала в г. Искитиме | Общественные услуги (ЖКХ) | | 2015-2021 | | г. Искитим | | ведется | | 23000 | 0,00 | 18017,83 | | Повышение качества жизни населения | |
| Администрация г.Искитима  МКУ «УЖКХ» | Ремонт автомобильной дороги по ул. Советская в г. Искитим  (выполнены 2  и 3 этапы) | Дорожное хозяйство, транспорт, связь | | 2016-2021 | | г. Искитим,  ул. Советская | | Ведется | | 238 580,85 | 0,00 | 129036,25 | | -Обеспечение безопасности дорожного движения;  - повышение качества жизни населения | |
| Администрация г.Искитима  МКУ «УЖКХ» | Ремонт автомобильной дороги по ул. Юбилейная в  г. Искитим - протяженность 3,81 км | Дорожное хозяйство, транспорт, связь | | 2020-2021 | | г. Искитим,  ул. Юбилейная | | Прошел гос.эксперти  зу | | 140466,8 | - | - | | -Обеспечение безопасности дорожного движения;  - повышение качества жизни населения | |
| Администрация г.Искитима  МКУ «УЖКХ» | Капитальный ремонт автомобильной дороги ул. Линейная | Дорожное хозяйство, транспорт, связь | | 2019-2021 | | г. Искитим,  ул. Линейная | | Прошел гос.экспертизу | | 101487,8 | 1629,2 | 1629,2 | | -Обеспечение безопасности дорожного движения;  - повышение качества жизни населения | |
| Администрация г.Искитима  МКУ «УЖКХ» | "Ремонт автомобильной дороги по ул. Береговая (от ул. Береговая, 135 в направлении ул. Канатной " | Дорожное хозяйство, транспорт, связь | | 2020-2021 | | г. Искитим,  ул. Береговая | | Ведется | | 2510,6 | - | 2510,6 | | -Обеспечение безопасности дорожного движения;  - повышение качества жизни населения | |
| Администрация г.Искитима  МКУ «УЖКХ» | "Ремонт автомобильной дороги по ул. Революции (от съезда с ул. Коротеева до ул. Набережная) | Дорожное хозяйство, транспорт, связь | | 2020-2021 | | г. Искитим,  ул. Революции | | Прошел гос,экспертизу | | 13024,9 | 669,121 | 669,121 | | -Обеспечение безопасности дорожного движения;  - повышение качества жизни населения | |
| Администрация г.Искитима | Реконструкция парка в мкр. Южный г. Искитима | Общественные услуги | | 2020-2021 | | г. Искитим,  мкр. Южный | | Ведется | | 49652 | - | 19800 | | Повышение качества жизни населения | |
| Администрация г.Искитима | Реконструкция парка культуры и отдыха имени И. В. Коротеева | Общественные услуги | | 2017-2021 | | г. Искитим,  ул. Пушкина | | Ведется | | 65 818,84 | 0,00 | 26038,57 | | Повышение качества жизни населения | |
| Администрация г.Искитима | Обустройство внутридомовых территорий по программе «Комфортная городская среда» | Общественные услуги | | 2021 | | 4 дворовых территорий г. Искитима | | Ведется | | 10 679,85 | - | - | | Повышение качества жизни населения | |
| ООО "СитиСтрой" | Многоквартирный жилой дом  S = 5405,61 (S квартир - 3597,92, S лоджий - 163,89) | Многоквартирный жилой дом | | 2020-2021 | | г. Искитим, мр. Индустриальный | | Ведется | | н/д | н/д | н/д | | Обеспечение граждан жильем | |
| АО «Искитимцемент» | Модернизация существующего производства (техническое перевооруже  ние аспирации колосникового холодильника вращающейся печи №9 6 ц. обжига) | Промышленное производство | | 2017-2021 | | г. Искитим,  ул. Заводская, 1а | | Проектирова  ние, проработка выбора оборудования | | \* | \* | \* | | Обеспечение надлежащего качества выпускаемой продукции и безопасности производства | |
| ООО «Эдельвейс» | Обустройство зоны отдыха по ул. Горького | Общественные услуги | | 2017-2021 | | г. Искитим,  ул. Горького | | Ведется | | \* | \* | \* | | - Повышение качества жизни населения | |
| ООО РСК «Восток» | Строительство  3-х многоквартирных домов с автостоянкой (Площадь участка застройки  1,0353 га)  (Получено разрешение на строительство дома № 1- Девятиэтажный жилой с нежилыми помещениями на 1 этаже  (S= 3291,4м2) | Строительство  Девятиэтажный жилой дом № 1 с нежилыми помещениями на 1 этаже  Девятиэтажный жилой дом №3 с наружными инженерными сетями электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, ТП 10/0,4кВт, ТК, КНС  Девятиэтажный жилой дом № 2 с нежилыми помещениями на 1 этаже | | 2017-2020 | | г. Искитим,  ул. Лесосплава | | Введен  Введен  Введен | | \* | \* | \* | | Обеспечение граждан жильем | |
| ООО "Квартал-С | Многоквартирный жилой дом  S квартир - 5777,2, площадь лоджий - 270,0 | | Многоквартирный жилой дом | | 2020-2021 | | г. Искитим (ж/м. Ясный 2) | | Ведется | н/д | - | - | | Обеспечение граждан жильем | |
| ООО "Квартал-С" | Многоквартирный жилой дом  S 14025,08 (S квартир - 7993,6) | | Многоквартирный жилой дом | | 2021-2022 | | г. Искитим,  м-н Южный 57/2 | | Ведется | н/д | - | - | | Обеспечение граждан жильем | |
| ООО «Старица» | Очистки русла р.Бердь в рамках проекта «Месторождение Искитимское-2» | | Общественные услуги | | 2017-2021 | | г.Искитим | | Ведется | \* | - | \* | | Снижения риска подтапливаемых территорий во время весеннего паводка | |
| ООО "Искитим-Ритейл-1" | Центр торгово-бытового обслуживания | | Общественные услуги | | 2021 | | г.Искитим, ул.Юбилейная, 2/1 | | Ведется | н/д | н/д | \* | | -Повышение обеспеченности города торговыми площадями  - повышение качества жизни населения | |
| Частный инвестор | Магазин | | Торговля | | 2019-2021 | | г. Искитим,  ул. Вокзальная | | Введен 10.03.2021 | н/д | н/д | \* | | Повышение обеспеченности города торговыми площадями | |
| Частный инвестор | Торгово-развлекательный центр и фитнес-клуб | | Торговля, общественные услуги | | 2018-2021 | | г. Искитим,  ул. Логовская, 24А | | Ведется | н/д | н/д | \* | | -Повышение обеспеченности города торговыми площадями  -Увеличение количества занимающихся физической культурой и спортом;  -реализация спортивного потенциала жителей города, оздоровление населения | |
| Частные инвесторы | Административно-торговое здание (строительство) | | Торговля | | 2018-2021 | | г. Искитим,  мкр. Индустриаль  ный, 52Б | | Ведется | н/д | н/д | \* | | Повышение обеспеченности города торговыми площадями | |
| Частные инвесторы | Индивидуальное жилищное строительство (S=1111,2м2) | | Строительство | | 2021 | | г. Искитим, | | Введено 4 дома | 22,22 | 22,22 | 22,22 | | Обеспечение граждан жильем | |
| Частный инвестор | Магазин S=128,4 м2 | | Торговля | | 2018-2021 | | г. Искитим,  ул. Советская 55 | | Ведется | н/д | н/д | \* | | Повышение обеспеченности города торговыми площадями | |
| Частный инвестор | Частный инвестор | | Строительство | | 2021-2022 | | г. Искитим, мкр. Индустриаль ный, 29Б | | Получено разрешение на строительство | н/д | н/д | н/д | | Повышение обеспеченности города складскими площадями | |
| ФГУП "РТРС" филиал РТРС "Сибирс  кий РЦ" | Реконструкция  технического здания РТС Искитим. | | Промышленное производство | | 2021 | | г. Искитим, тер. ж/м. Западный, 1А/3 | | Ведется | н/д | н/д | н/д | | -Увеличение полезной площади производственных помещений | |
| ГКУ НСО  «УКС» | «Детский сад на 320 мест в городе Искитиме»  S= 5746.01 м2 | | Общественные услуги (образование, культура) | | 2013- 2021 | | г. Искитим, мкр. Подгорный | | Ведется | 291 251, 194 | 53583,8 | 151583,8 | | -Увеличение обеспеченности детей местами в детских дошкольных учреждениях;  - создание 45 новых рабочих мест | |
| ООО "Периметр" | Строительство многоэтажного жилого дома S=6699,4 (S квартир - 4321,8 кв.м.) | | Строительство | | 2021 | | г. Искитим, мр. Индустриаль-  ный | | Получено разрешение на строительство | \* | - | - | | -Повышение качества жизни населения  - обеспечение граждан жильем | |
| Частный инвестор | Складской комплекс | | Строительство | | 2021-2024 | | г. Искитим, ул. Киевская | | Ведется | н/д | н/д | н/д | | Повышение обеспеченности города складскими площадями | |
| Частный инвестор | Здание дорожного сервиса S= 673,92м2 | | Общественные услуги | | 2020-2022 | | г. Искитим, ул. Советская, 395 | | Ведется | н/д | - | - | | -Повышение качества жизни населения | |
| Частный инвестор | Здание торгового назначения  S= 1351,95 м2 | | Строительство | | 2020-2021 | | г. Искитим, ул. Вокзальная | | Ведется | н/д | н/д | н/д | | -Повышение качества жизни населения | |
| Частные инвесторы | Магазин  S= 126,8м2 | | Строительство | | 2020-2021 | | г. Искитим, ул. Советская | | Введен 10.02.2021 | н/д | - | - | | Повышение обеспеченности города торговыми площадями | |
| ООО Фирма "Гроспирон" | Производственно-административное здание S= 961,4м2 | | Строительство | | 2020-2021 | | г. Искитим, ул. Украинская, 55/12 | | Введен 12.02.2021 | н/д | - | - | | -Увеличение полезной площади производственных помещений | |
| ООО Фирма "Гроспирон" | Газифицированная котельная  S= 78,1м2 | | Строительство | | 2021 | | г. Искитим, ул. Украинская, 55 | | Получено разрешение на строительство | н/д | - | - | | -снижение выбросов в окружающую среду | |
| ООО Фирма "Гроспирон" | Производственно-административное здание S= 958,2м2 | | Строительство | | 2020-2021 | | г. Искитим, ул. Украинская, 55/12 | | Получено разрешение на строительство | н/д | - | - | | -Увеличение полезной площади производственных помещений | |
| **Планируемые к реализации** | | | | | | | | | | | | | | | |
| ГКУ НСО  «УКС» | «Физкультурно-оздоровительный комплекс игровых видов спорта  г.Искитиме НСО» (в рамках ДЦП «Развитие физической культуры и спорта в Новосибирской области на 2015-2021 годы») | | Общественные услуги (здравоохранение и спорт) | | 2011-2022 | | г.Искитим,  мкр. Индустриаль  ный | | Прошел гос. экспертизу | 176 000,00 | - | 4020,6 | | Увеличение количества занимающихся физической культурой и спортом, реализация спортивного потенциала жителей города, оздоровление населения | |
| АО «Искитимцемент» | Технологическая линия на базе сухого способа производства клинкера | | Промышленное производство | | 2008-2021 | | г.Искитим,  ул.Заводская, 1а | | Реализация приостановлена до 01.11.2021 г. | \* | 0,00 | \* | | -Увеличение объема производства;  -рост доли на строительном рынке и конкурентоспособности;  -снижение себестоимости производства цемента;  -повышение производительности труда в 2 раза | |
| Администрация г.Искитима  МКУ «УКС» | Резервный источник в г. Искитиме – Объект: «Разведочные работы на подземные воды для резервирования источника питьевого водоснабжения г. Искитим Новосибирской области на период чрезвычайной ситуации» | | Общественные услуги (ЖКХ) | | 2016-2021 | | НСО,  г. Искитим | | Разведочные работы на подземные воды | 63 130,74 | 0,00 | 4500,00 | | Повышение качества и безопасности жизни населения | |
| Администра ция г.Искитима | Строительство школы в мкр. Центральный | | Общественные услуги | | 2022 | | Новосибирская область,  г.Искитим,  ул. Комсомольская (в р-не домов №№ 20, 22, 24) | | Подготовка ПСД | 600 000,00 | 0,00 | 1 000,00 | | Предоставление образования | |
| АО «НЗИВ» | Автоматизированное производство высококачественных теплоизоляционных материалов из базальтового волокна (ТИМ) | | Промышленное производство | | 2018-2021 | | г. Искитим, мкр. Южный | | Проектирование  (приостановлено) | \* | 0,00 | 0 | | - Создание новых рабочих мест,  - увеличение налоговых поступлений в бюджет разных уровней | |
| АО «НЗИВ» | Инновационное высокотехнологичное производство непрерывного базальтового волокна с заданными техническими свойствами для производства композиционных материалов и изделий на его основе | | Промышленное производство | | 2019-2021 | | г. Искитим, мкр. Южный | | Проектирование  (приостановлено) | \* | 0 | 0 | | - Создание высокорентабельного производства с широким ассортиментом продукции;  - создание новых рабочих мест,  - увеличение налоговых поступлений в бюджет | |
| АО «НЗИВ» | Расширение производства изделий из пластмасс | | Промышленное производство | | 2022-2023 | | г. Искитим, мкр. Южный,101 | | Проектирование | \* | 0 | 0 | | - Создание высокорентабельного производства с широким ассортиментом продукции;  - создание новых рабочих мест,  - увеличение налоговых поступлений в бюджет | |
| Администрация г.Искитима  МКУ «УКС» | Строительство ливневой канализации города Искитима | | Общественные услуги (ЖКХ) | | 2021 | | г.Искитим | | Предваритель  ное проектирова  ние объекта | 9 857,00 | 0 | 555,00 | | Повышение качества жизни населения | |
| Администрация г.Искитима | Капитальный ремонт парка в мкр. Индустриальный г. Искитима | | Общественные услуги | | 2021-2022 | | г. Искитим,  мкр. Индустриальный | | Предваритель  ное проектирова  ние объекта( выполнение изысканий для подготовки ПСД) | 138,0 | - | 138,0 | | Повышение качества жизни населения | |
| Администрация г.Искитима | Благоустройство зоны отдыха г. Искитима | | Общественные услуги | | 2021-2024 | | г. Искитим,  мкр. Заречный | | Предваритель  ное проектирова  ние объекта( выполнение изысканий для подготовки ПСД) | 147000 | 200 | 200 | | Повышение качества жизни населения | |
| ООО  «РСК Восток» | Строительство жилого дома средней этажности | | Строительство | | 2018-2021 | | г.Искитим, ул. Комсомольская, 57 | | Получено разрешение на строительство | \* | \_ | \_ | | -Повышение качества жизни населения  - обеспечение граждан жильем | |
| ООО  «РСК Восток» | Строительство многоквартирного жилого дома | | Строительство | | 2018-2021 | | г.Искитим,  мр.Индуст-  риальный, 38 | | Получено разрешение на строительство | \* | \_ | \_ | | -Повышение качества жизни населения  - обеспечение граждан жильем | |
| Частный инвестор | Магазин  S=521,8 м2 | | Строительство | | 2019-2021 | | г. Искитим,  ул. Советская | | Получено разрешение на строительство | н/д | н/д | н/д | | Повышение обеспеченности города торговыми площадями | |
| Частный инвестор | Одноквартирный жилой дом с помещениями коммерческого назначения на первом этаже (**школа танцев**) S=424,7м2 | | Строительство | | 2021 | | г.Искитим,  ул. Коротеева, 15 | | Получено разрешение на строительство | н/д | - | - | | Предоставление дополнительного образования | |
| ООО  «Водоканал» | Система оборотного водоснабжения на базе водоочистных сооружений с выполнением ПСД | | Строительство | | 2021-2023 | | Г. Искитим  Пр. Юбилейный, 4 | | Подготовка ПСД и проведение изыскательских  ( инженерно-гидрометеро  логические) работы | \* | - | - | | Соблюдение современных экологических нормативов- исключение слива отработанного ресурса в реку Бердь | |
| Администрация г.Искитима  МКУ «УЖКХ» | Капитальный ремонт автомобильной дороги ул. Украинская | | Дорожное хозяйство, транспорт, связь | | 2020-2021 | | г. Искитим,  ул. Украинская | | Подготовка ПСД и проведение изыскательских  ( инженерно-гидрометеро  логические) работы | 1320,8 | 1320,8 | 1320,8 | | -Обеспечение безопасности дорожного движения;  - повышение качества жизни населения | |
| Администрация г.Искитима | Строительство водопроводов по улицам города (Партизанская,Равнинная,Низинная,Озерная,Неглинная,Совхозная) | | Дорожное хозяйство, транспорт, связь | | 2020-2021 | | г. Искитим, улицы Партизанская,Равнинная,Низинная,Озерная,Неглин ная,Совхозная | | Подготовка ПСД и проведение изыскательских  ( инженерно-гидрометеро  логические) работы | 1320,8 | 1320,8 | 1320,8 | | -Обеспечение безопасности дорожного движения;  - повышение качества жизни населения | |
| Частный инвестор. | Магазин смешанных товаров  S= 372,7 м2 | | Строительство | | 2020-2023 | | г. Искитим,  ул. Нагорная | | Получено разрешение на строительство | н/д | - | - | | Повышение обеспеченности города торговыми площадями | |
| ООО "Прогресс" | Административно-торговое здание  S= 1252,27м2 | | Строительство | | 2021-2024 | | г. Искитим, ул. Советская, 204 | | Получено разрешение на строительство | н/д | - | - | | Повышение обеспеченности города торговыми площадями | |
| ООО "Антей" | Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения  S= 9639,72 м2  (S квартир-6713,16 ) | | Строительство | | 2020-2023 | | участок находится примерно в 30м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: НСО, г. Искитим, мр. Индустриальный, 56 | | Получено разрешение на строительство | н/д | - | - | | -Повышение качества жизни населения  - обеспечение граждан жильем | |
|  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  | |  | |

**Проблемы, возникающие при реализации инвестиционных проектов**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование инвестиционного проекта** | **Проблема** | **Пути решения (действия инвестиционного уполномоченного)** |
| Компания ГК «Сибирский бизнес» (ООО «СБ-СИГМА») | Размещение производства строительно-отделочных материалов (стекломагниевый лист) на территории города | Оказать всестороннюю поддержку |

**2. Концессионные соглашения, соглашения о муниципально–частном партнерстве**

(нарастающим итогом с начала отчетного года)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципального района (городского округа, органа власти) | Наименование проекта | Уровень реализации | Сфера реализации | Отрасль реализации | Форма реализации проекта | Нормативное основание реализации проекта | Способ реализации проекта | Статус реализации проекта | Основание реализации проекта | Статус соглашения | Дата подписания соглашения | Публичный партнер | Частный партнер | Дата ввода объекта в эксплуатацию | Срок реализации проекта (лет) | Технико-экономические параметры проекта | Общий объем инвестиций в реализацию проекта (тыс. рублей) | Объем частных инвестиций в реализацию проекта (тыс. рублей) | | Бюджетные обязательства (да/нет) | Объем бюджетных обязательств (тыс. рублей) | | Иные условные бюджетные обязательства в проекте (да/нет) | Объем иных условных бюджетных обязательств в проекте (тыс. рублей) | | | Привлечение консультантов и советников (юридических лиц) для реализации проекта (да/нет) | |
| **Реализуемые** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| г. Искитим | Нежилое помещение ДК "Россия" передается в аренду для использования под кинотеатр и другие услуги в сфере организации досуга населения, организации работы кружков и творческих коллективов. Арендатор производит за свой счет капитальный ремонт здания, несет расходы по текущему ремонту и содержанию здания | Муниципальный | Социальная | Культура | Иное | Положение "О порядке предоставления в аренду нежилых помещений, зданий, сооружений, а также оборудования транспортных средств и другого движимого имущества, относящихся к муниципальной собственности города Искитима" утвержденным Решением девятой сессии Совета депутатов МО г.Искитима Новосибирской области от 28 мая 2003г. № 75 | В рамках конкурсных процедур | Эксплуатация (оказание услуг, тех обслуживание) | Договор аренды нежилого помещения № 847 от 01.06.2007г., Доп. соглашение № 1 от 15.04.2013г. к Договору аренды № 847 от 01.06.2007г. | Подписано по результатам конкурса (с единственным участником). Договор в соответствии с 135-ФЗ от 26.07.2006 "О защите конкуренции". | 01.06.2007 | Администрация г. Искитима | ООО «Арт Сайнсдевелопмент» | 31.12.2009г | 20 лет (до 31.05.2027г) | Большой зал - 418 мест, Малый зал - 160 мест. Работают кружки (10шт): танцевальные - 5, цирковой-1, вокально-хоровые студии - 3, хор ветеранов - 1. | 35000 тыс. руб. | 35000 тыс. руб. | | нет | нет | | нет | нет | | | нет | |
| **Планируемые** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Г.Искитим | Обслуживание объектов теплоснабжения и тепловых сетей | Муниципальный | ЖКХ | Теплоснабжение | Иное | Постановлением администрации г.Искитима НСО от 28.01.2021 № 84 «Об утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2021 году» определен перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2021 году в количестве 311 единиц | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | | - | | | - | - | | - | |
| г. Искитим | Передача в концессию МКП КСБУ | Муниципальный | Социальная | Бытовые услуги | Иное | Постановлением администрации г.Искитима НСО от 28.01.2021 № 85 «Об утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2021 году» определен перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2021 году в количестве 2 единиц |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | |  | | |  |  | |  | |

**3. Работа инвестиционного уполномоченного с обращениями инвесторов**

(за 1 квартал 2021 года)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Инициатор обращения** | **Дата обращения** | **Цель обращения** | **Результат рассмотрения обращения** | **Действия инвестиционного уполномоченного** | **Комментарии** |
| 1 | ООО Сент-Гобен Строительная продукция Рус» | Январь | Содействие в подборе земельного участка площадью 10 га для реализации инвестиционного проекта « Строительство завода по производству сухих строительных смесей» | Изучается возможность предоставления инвестиционной площадки | Оказать всестороннюю поддержку |  |
| 2 | ИП Черских А.В. | Январь | Получение консультации по получению финансовой поддержки из регионального бюджета для реализации инвестиционных проектов | Консультационная поддержка оказана | Оказать всестороннюю поддержку |  |
| 3 | ООО « Газпром газомоторное топливо» | Февраль | Содействие в подборе земельного участка для реализации инвестиционного проекта « Строительство автомобильной газонаполнительной компрессорной станции» | Изучается возможность предоставления инвестиционной площадки | Оказать всестороннюю поддержку |  |
| 4 | ИП Завизион Е.Н. | Февраль | Рассмотреть возможность предоставления инвестиционных площадок для размещения производственной базы | Изучается возможность предоставления инвестиционных площадок | Оказать всестороннюю поддержку |  |
| 5 | ООО Фирма "Гроспирон" | Март | Выдача разрешения на строительство газифицированной котельной | Согласовано до июля 2021 г. | Оказать всестороннюю поддержку |  |
| 6 | ИП Добролюбский Е.М. | Март | Выдача разрешения на строительство многоквартирного жилого дома | Согласовано до ноября 2021 г. | Оказать всестороннюю поддержку |  |
| 7 | Столяров С.В. | Март | Выдача разрешения на строительство складского комплекса | Согласовано до марта 2024 г. | Оказать всестороннюю поддержку |  |

**4. Краткая характеристика деятельности инвестиционного уполномоченного**

(за отчетный период)

|  |  |
| --- | --- |
| **Ведение раздела, посвященного инвестиционной деятельности на официальном сайте муниципального образования** | |
| Наименование раздела | «Информация для инвесторов» |
| Адрес раздела в сети «Интернет» | <https://iskitim.nso.ru/page/80> |
| Контактные данные инвестиционного уполномоченного (да/нет) | да |
| План работы инвестиционного уполномоченного (да/нет) | да |
| Количество сообщений / публикаций в отчетном периоде | 17 |
| Темы сообщений / публикаций | **-** Отчет инвестиционного уполномоченного;  - План инвестиционных объектов на 2021г.;  - Инвестиционный паспорт г.Искитима НСО;  - Итоги 2020 года;  - Инвестиционное послание главы города;  - О планах развития города в 2021 году;  - О строительных работах на проекте« Детский сад-ясли на 320 мест в м-не Подгорный;  - Открытие нового торгового центра;  - О проведении городского конкурса социально-значимых проектов по поддержке инициатив деятельности территориальных общественных самоуправлений в городе Искитиме;  -О реконструкции и открытии дополнительных мест в школе № 5;  - О проверке хода реализации программы переселения из ветхого и аварийного жилья;  - О реконструкции станции водоочистки Водоканала города;  -О продолжении в 2021 году работ по благоустройству парка в микрорайоне Южный ;  - О планах реализации в 2021 году в г. Искитиме национальных проектов;  -Об участии города Искитима в федеральной программе « Чистый воздух»;  -Об итогах реализации в НСО федерального проекта « Формирование комфортной городской среды»  -Об открытии ЦАОП в ИЦГБ. |
| Наличие канала «прямой связи» (да/нет) | да |
| Количество обращений к инвестиционному уполномоченному по каналу «прямой связи» | 0 |
| **Информационная поддержка и продвижение территории муниципального образования на различных публичных мероприятиях, в СМИ, издание печатной продукции** | |
| Количество публичных мероприятий с участием инвестиционного уполномоченного | 7 |
| Темы выступлений инвестиционного уполномоченного на публичных мероприятиях | - Итоги 2020г. и задачи на 2021 год;  - Пресс-конференция по итогам 2020 года и о перспективах на 2021 год;  - Открытие нового торгового центра;  -Встреча с представителями ветеранских организаций ;  - О строительных работах на проекте« Детский сад-ясли на 320 мест в м-не Подгорный;  - О реконструкции и открытии дополнительных мест в школе № 5;  - Встреча с ветеранами- юбилярами сферы образования. |
| Количество публикаций в печатных изданиях | 24 |
| Темы публикации | - Доклад Главы на собрании трудовых коллективов и общественности города;  - Инвестиционное послание главы города Искитима;  - О строительных работах на проекте« Детский сад-ясли на 320 мест в м-не Подгорный;  - Открытие нового торгового центра;  - О проведении городского конкурса социально-значимых проектов по поддержке инициатив деятельности территориальных общественных самоуправлений в городе Искитиме;  -О реконструкции и открытии дополнительных мест в школе № 5;  - О проверке хода реализации программы переселения из ветхого и аварийного жилья;  - О реконструкции станции водоочистки Водоканала города;  -О продолжении в 2021 году работ по благоустройству парка в микрорайоне Южный ;  - О планах реализации в 2021 году в г. Искитиме национальных проектов;  -Об участии города Искитима в федеральной программе « Чистый воздух»;  -Об итогах реализации в НСО федерального проекта « Формирование комфортной городской среды»  -Об открытии ЦАОП в ИЦГБ. |
| Количество выступлений на телевидении, радио и др. | 2  ТВК – программа «Разговор с Главой»,  программа «На виду») |

**5. Совершенствование муниципальной нормативной правовой базы по вопросам инвестиционного развития**

(нарастающим итогом с начала отчетного года)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование нормативного правового акта** | **№,**  **дата** | **Суть принятого нормативного правового акта** |
| 1 | Постановление администрации  «Об утверждении Положения об основных направлениях инвестиционной политики в области развития автомобильных дорог местного значения города Искитима Новосибирской области» | От 21.01.2021 № 44 | Разработана система мер, осуществляемых городским округом по привлечению и рациональному использованию инвестиционных ресурсов всех форм собственности с целью устойчивого и социально ориентированного развития дорожного хозяйства городского округа |
| 2 | Постановление администрации  «Об утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2021 году» | От 28.01.2021 № 84 и № 85 | Утвержден перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2021 году |
| 3. | Постановление администрации  « О внесении изменений в постановление администрации г.Искитима Новосибирской области от 26.03.2012 № 515 «Об утверждении Положения об инвестиционном уполномоченном в городе Искитим Новосибирской области» ( в ред. 29.05.2012 № 921; от 09.09.2014 №1763 ; от 26.12.2016 № 2269 ; 17.03.2020 № 333) | от 05.02.2021 № 131 | В связи с изменениями кадрового состава администрации города Искитима назначен инвестиционный уполномоченный Ружаковская Т.В. |
| 5 | Постановление администрации « О внесении изменений в муниципальную программу «Муниципальная поддержка инвестиционной деятельности на территории города Искитима Новосибирской области на 2018-2022 годы», утвержденную постановлением администрации города Искитима Новосибирской области от 18.05.2018 № 749 ( в ред. от 26.03.2020 №402) | От 15.03.2021 № 335 | Актуализированы Положения муниципальной программы |