

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 54:33:040806, обл. Новосибирская, г. Искитим, 54:33:040806

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Контракт, "17" марта 2025 г. , 0851200000625000425

3. Дата подготовки карты-плана территории: "10" октября 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области

основной государственный регистрационный номер: 1035402457848

идентификационный номер налогоплательщика: 5406214965

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): -

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ООО "Уралтрансблок", город Омск, 28-я Северная улица, 20, 146

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Шитикова Светлана Евгеньевна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 159-801-557 95

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 2594, 2025-04-29

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО Ассоциация ОКИС

Контактный телефон: +79994562383

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: swet_1993@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	27.01.2025	КУВИ-001/2025-22188915	Кадастровый план территории кадастрового квартала 54:33:040806	-

7. Пояснения к карте-плану территории

-

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1700

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 54:33-7.133 (10) - Территориальная зона 54:33-7.133 — Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур
- 54:33-6.192 - Зона с особыми условиями использования территории 54:33-6.192 — Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- 1 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- :907 - Кадастровый номер земельного участка
- :007 - Исходный земельный участок
- 54:33:000000-17.2 - Обозначение публичного сервитута
- :1041 - Кадастровый номер здания
- :1041 -
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Граница здания
- Граница кадастрового квартала
- Граница территориальной зоны
- Граница зоны с особыми условиями