В целях подготовки объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы к работе в осенне-зимний период 2024/2025 года, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Искитима Новосибирской области, администрация города Искитима

О мероприятиях по подготовке объектов топливно-энергетического

комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы к работе в осенне-зимний период 2024/2025 года

# gerb

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИСКИТИМА

# НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.04.2024 Искитим № 541

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить прилагаемые:

1.1 План мероприятий по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы к работе в осенне-зимний период 2024/2025 года и взаимодействию с областной межведомственной комиссией (далее - План);

1.2. Состав постоянно действующего городского штаба по координации и контролю за ходом выполнения Плана мероприятий по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы к работе в осенне-зимний период 2024/2025 года и его безаварийного прохождения (далее - городской штаб).

2.Городскому штабу организовать:

2.1.Оперативную работу по подготовке к отопительному сезону, предотвращению срывов деятельности организаций топливно-энергетического и жилищно-коммунального комплекса города Искитима;

2.2.Проведение работ по ремонту теплотехнического оборудования в жилых домах, промывку систем отопления и сдачу всех домов по актам – паспортам готовности к отопительному сезону до 15 сентября 2024 года;

2.3.Выполнение мероприятий по теплоснабжению, включающих восстановление тепловой изоляции на трубопроводах внутридомовых систем, остекление лестничных клеток, ремонт стыков панелей, ремонт входных дверей с установкой механизмов закрывания с оформлением актов полной готовности домов к эксплуатации в зимнее время до 15 сентября 2024 года;

2.4.Оперативное информирование населения города о состоянии работ по подготовке к отопительному сезону через средства массовой информации;

2.5.Предупреждение руководителей предприятий и организаций, имеющих на своем балансе жилищный фонд, о персональной ответственности за несвоевременное и некачественное осуществление работ по подготовке жилищного фонда к отопительному сезону;

2.6.Совместно с МУП «Теплосеть» (Ковалев С.А.), ООО «Прогресс» (Дериглазов С.Л.), МУП «Котельная Ложок» (Гусев В.А.), АО «НЗИВ» (Вареница Г.Ю.), ООО «ИГК» (Масленников Ю.В.) и ИП «Голубев В.А.» (Белов П.В.) запуск и своевременную регулировку систем отопления в жилых домах в соответствии с утвержденным графиком включения в работу теплофикационной системы города Искитима.

3.МКУ «Управление ЖКХ» (Овчинникова М.А.) своевременно информировать Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области о подготовке объектов энергетики к работе в осенне-зимний период и контроле за ходом накопления нормативных запасов твердого топлива для котельных 2024/2025 года.

4.Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации г. Искитима.

5.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Искитима К.В. Сеничева.

И.о.главы города Искитима С.И.Шимкив

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

города Искитима Новосибирской области

от 09.04.2024 № 541

План мероприятий по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы к работе в осенне-зимний период 2024/2025 года и взаимодействию с областной межведомственной комиссией

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Мероприятия | Ответственный  исполнитель | Сроки исполнения |
|  | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Представить в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области информацию о состоянии работ по подготовке объектов энергетики к работе в осенне-зимний период 2024/2025 года | МКУ «Управление ЖКХ» | Ежемесячно, в соответствии с запросами МЖКХиЭ НСО |
| 2 | Организовать контроль за ходом накопления нормативных запасов твердого топлива для котельных при подготовке и в ходе осенне-зимнего периода 2024/2025 года | МКУ «Управление ЖКХ» | постоянно |
| 3 | Укомплектовать организации, эксплуатирующие жилищно-коммунальный комплекс, нормативным запасом материалов для оперативного выполнения аварийно-восстановительных работ в осенне-зимний период 2024/2025 года | Управляющие и обслуживающие организации, ТСЖ | До 01.09.2024 года |
| 4 | Укомплектовать организации, эксплуатирующие жилищно-коммунальный комплекс, ответственными за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и их заместителями из числа административно-технического персонала; а также ответственными за безопасную эксплуатацию электроустановок из числа административно-технического персонала (с квалификационной группой по электробезопасности IV) | Управляющие и обслуживающие организации, ТСЖ | До 01.09.2024 года |
| 5 | Информировать население города Искитима о состоянии работ по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы к работе в осенне-зимний период 2024/2025 года через средства массовой информации | МКУ «Управление ЖКХ» | ежемесячно |
| 6 | Создать комиссии по оценке готовности к работе в осенне-зимний период 2024/2025 года жилищного фонда, объектов социально-культурной сферы, котельных и тепловых сетей с включением в них представителей Межрегионального территориального управления Ростехнадзора по Сибирскому федеральному округу | МКУ «Управление ЖКХ» | До 08.07.2024 года |
| 7 | На основании актов готовности котельных, тепловых сетей, жилых домов и объектов соцкультбыта к эксплуатации в отопительный период 2024/2025 года представить в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области паспорт готовности г. Искитима к работе в осенне-зимний период 2024/2025 года | МКУ «Управление ЖКХ» | До 15.11.2024 года |
| 8 | Разработать адресные графики отключения холодной и горячей воды для проведения ремонтных работ. Разработать совмещенные графики производства ремонтных работ, обеспечивающих одновременность их проведения с соответствующими службами города | ООО «Водоканал» Котельные города МУП «Теплосеть» ООО «Прогресс» МКУ «Управление ЖКХ» | До 31.05.2024 года |
| 9 | Организовать контроль за ходом подготовки объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы в городе Искитиме к осенне-зимнему периоду 2024/2025 года, предотвращение срывов деятельности организаций топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального комплекса города Искитима | МКУ «Управление ЖКХ» | еженедельно |
| 10 | Разработать и утвердить план мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы к работе в осенне-зимний период 2024/2025 года с учетом анализа аварийный ситуаций, имеющих место в период прохождения осенне-зимнего периода 2023/2024года, с указанием пообъектно видов и объемов работ, сроков выполнения и объемов финансирования в разрезе города Искитима | МКУ «Управление ЖКХ», ресурсоснабжающие организации | До 31.05.2024 года |
| 11 | Обеспечить готовность к осенне-зимнему периоду 2024/2025 года объектов социально-культурной сферы, накопление необходимых запасов топлива на подведомственных котельных | МКУ «Управление образования и молодежной политики» города Искитима,  МКУ «Управление культуры»  г. Искитима,  МБУ «Центр развития физической культуры и спорта» ГБУЗ НСО «Искитимская ЦГБ» | До 01.09.2024 года |
| 12 | Осуществлять контроль за ходом накопления резервных запасов топлива теплоснабжающих организаций города Искитима и газоиспользуещего оборудования к работе в осенне-зимний период 2024/2025 года. | МКУ «Управление ЖКХ» | До 01.09.2024 года |
| 13 | Контролировать срок восстановления благоустройства территорий в местах аварийных разрытий | МКУ «Управление ЖКХ» | постоянно |
| 14 | Взять под контроль подготовку к проведению ремонта образовательных учреждений, организацию и качество выполняемых работ на каждом объекте, обеспечить их готовность к началу нового учебного года, эффективно использовать выделяемые на ремонт образовательных учреждений средства; выполнять их в строгом соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией | МКУ «Управление образования и молодежной политики» города Искитима | постоянно |
| 15 | Обеспечить завоз и складирование необходимого запаса песка для посыпки дворовых территорий | Управляющие и обслуживающие организации, ТСЖ | До 01.09.2024 года |

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

города Искитима Новосибирской области

от 09.04.2024 № 541

Состав

постоянно действующего городского штаба по координации и контролю за ходом выполнения Плана мероприятий по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы к работе в осенне-зимний период 2024/2025 года и его безаварийного прохождения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Сеничев Константин Владимирович | - | Заместитель главы администрации г. Искитима, председатель городского штаба |
| Овчинникова Марина Алексеевна | - | Директор МКУ «Управление ЖКХ», заместитель председателя городского штаба |
| Мальцев Александр Николаевич | - | Директор МБУ «Служба гражданской защиты населения» |
| *Члены штаба:* |  |  |
| Александрова Елена Васильевна | - | Начальник отдела городского хозяйства администрации города Искитима |
| Васильев Дмитрий Николаевич | - | Главный инженер МКУ «Управление ЖКХ» |
| Кучма Евгений Иванович | - | Заместитель директора МБУ «Служба гражданской защиты населения» |
| Новиков Владимир Владимирович | - | Главный врач «ГБУЗ НСО ИЦГБ» (по согласованию) |
| Степаненко Ольга Николаевна | - | Начальник МКУ «Управление образования и молодежной политики» г. Искитима |
| Матушкин Вадим Павлович | - | Начальник МКУ «Управление культуры г. Искитима» |
| Котельников Петр Петрович | - | Директор МБУ «Центр Физической культуры и спорта» города Искитима |
| Кем Александр Александрович | - | Директор МУП «Дирекция Единого заказчика» |
| Елагин Сергей Филиппович | - | Начальник Межмуниципального отдела МВД России «Искитимский», полковник полиции (по согласованию) |
| Ратьков Борис Дмитриевич | - | Главный энергетик АО «НЗИВ» (по согласованию) |
| Старченко Денис Борисович | - | Директор ООО «Водоканал» (по согласованию) |
| Ковалев Сергей Анатольевич | - | Директор МУП «Теплосеть» |
| Дериглазов Сергей Леонтьевич | - | Директор ООО «Прогресс» (по согласованию) |
| Гусев Владимир Александрович | - | Директор МУП «Котельная Ложок» (по согласованию) |
| Масленников Юрий Владимирович | - | Директор ООО «ИГК» (по согласованию) |
| Белов Павел Владимирович | - | Директор ИП «Голубев В.А.» (по согласованию) |
| Поминов Дмитрий Аркадьевич | - | Государственный инспектор Новосибирского отдела по надзору за тепловыми электростанциями, теплогенерирующими установками и сетями и котлонадзору Сибирского управления Ростехнадзора (по согласованию) |
| Куракова Марина Анатольевна |  | Государственный инспектор Новосибирского отдела по надзору за тепловыми электростанциями, теплогенерирующими установками и сетями и котлонадзору Сибирского управления Ростехнадзора (по согласованию) |
| Бачинский Виктор Сергеевич | - | Главный государственный инспектор отдела технического надзора и лицензионного контроля в муниципальных районах и городских округах Новосибирской области государственной жилищной инспекции Новосибирской области (по согласованию) |
| Грошин Сергей Иванович | - | Руководитель Искитимского городского РЭСа  (по согласованию) |
| Мальцев Дмитрий Валерьевич | - | Начальник Искитимской районной службы газоснабжения (по согласованию) |