АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИСКИТИМА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.10.2026 № 1901

г. Искитим

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Новосибирская область, г.о. город Новосибирск, г. Новосибирск, ул. Фрунзе, д. 124), **:** для эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей - Сеть газораспределения высокого давления для газоснабжения жилых домов по ул. Дорожная, ул. Красноармейская, ул. Ленинградская, ул. Молодежная, ул. Озерная, ул. Партизанская, пер. Партизанский, ул. Уклонная, ул. Элеваторная в г. Искитиме Новосибирской области. Код объекта 54-24-428-000147. Кадастровый номер сооружения - 54:33:000000:1939. Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Искитим, город Искитим, в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация города Искитима

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Установить публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастровых кварталов 54:33:040299, 54:33:040141, 54:33:040248, 54:33:040147.

2.Лицо, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута (обладатель публичного сервитута): Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Новосибирская область, г.о. город Новосибирск, г. Новосибирск, ул. Фрунзе, д. 124).

3.Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4.Срок, в течение которого использование части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления в соответствии с его разрешенным использованием будет затруднительно в связи с осуществлением сервитута, отсутствует.

5.Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

6.Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городскому округу Искитиму Новосибирской области за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

7.Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования (соответствующее назначению) снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации

8.Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

9.Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10.Управлению делами администрации города Искитима Новосибирской области (Смирнова О.А.) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации г. Искитим Новосибирской области www.iskitim.nso.ru.

11.Управлению имущества и земельных отношений администрации города Искитима (Грицева О.В.) направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав.

12.Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Ружаковскую Т.В.

Глава города Искитима С.В. Завражин

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 0000000094c0dae11ed36d40fc1b1385f1d688cb
Владелец: **Завражин Сергей Владимирович**
Действителен с 23.12.2025 до 18.03.2027

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения "Сеть газораспределения высокого давления для газоснабжения жилых домов по ул. Дорожная, ул. Красноармейская, ул. Ленинградская, ул. Молодежная, ул. Озерная, ул. Партизанская, пер. Партизанский, ул. Уклонная, ул. Элеваторная в г. Искитим Новосибирская область. Код объекта 54-24-428-000147"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Новосибирская область, город Искитим
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2269 +/- 17 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК НСО, зона 4

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	445219.50	4221424.83	Аналитический метод	0.10	-
2	445226.60	4221441.75	Аналитический метод	0.10	-
3	445231.08	4221453.38	Аналитический метод	0.10	-
4	445234.54	4221462.17	Аналитический метод	0.10	-
5	445234.88	4221462.74	Аналитический метод	0.10	-
6	445238.11	4221461.82	Аналитический метод	0.10	-
7	445240.51	4221461.11	Аналитический метод	0.10	-
8	445241.55	4221461.09	Аналитический метод	0.10	-
9	445242.45	4221461.59	Аналитический метод	0.10	-
10	445242.99	4221462.47	Аналитический метод	0.10	-
11	445243.01	4221463.51	Аналитический метод	0.10	-
12	445242.56	4221464.41	Аналитический метод	0.10	-
13	445241.68	4221464.93	Аналитический метод	0.10	-
14	445234.40	4221467.00	Аналитический метод	0.10	-
15	445233.42	4221467.03	Аналитический метод	0.10	-
16	445232.81	4221466.79	Аналитический метод	0.10	-
17	445232.33	4221466.38	Аналитический метод	0.10	-
18	445231.96	4221465.74	Аналитический метод	0.10	-
19	445230.94	4221463.94	Аналитический метод	0.10	-
20	445227.34	4221454.82	Аналитический метод	0.10	-
21	445222.90	4221443.24	Аналитический метод	0.10	-
22	445215.72	4221426.15	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	445212.52	4221417.01	Аналитический метод	0.10	-
24	445211.17	4221414.21	Аналитический метод	0.10	-
25	445208.75	4221412.87	Аналитический метод	0.10	-
26	445193.87	4221410.98	Аналитический метод	0.10	-
27	445178.22	4221413.42	Аналитический метод	0.10	-
28	445162.44	4221417.18	Аналитический метод	0.10	-
29	445160.54	4221417.60	Аналитический метод	0.10	-
30	445095.20	4221442.87	Аналитический метод	0.10	-
31	445062.50	4221454.39	Аналитический метод	0.10	-
32	445013.23	4221472.66	Аналитический метод	0.10	-
33	445010.24	4221473.66	Аналитический метод	0.10	-
34	445008.88	4221474.11	Аналитический метод	0.10	-
35	445007.20	4221472.97	Аналитический метод	0.10	-
36	444982.91	4221456.38	Аналитический метод	0.10	-
37	444959.29	4221452.31	Аналитический метод	0.10	-
38	444938.22	4221447.25	Аналитический метод	0.10	-
39	444904.18	4221442.00	Аналитический метод	0.10	-
40	444901.86	4221441.53	Аналитический метод	0.10	-
41	444900.06	4221441.40	Аналитический метод	0.10	-
42	444890.10	4221440.72	Аналитический метод	0.10	-
43	444793.14	4221442.99	Аналитический метод	0.10	-
44	444764.59	4221443.49	Аналитический метод	0.10	-
45	444764.54	4221463.04	Аналитический метод	0.10	-
46	444763.90	4221468.49	Аналитический метод	0.10	-
47	444764.34	4221469.72	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
48	444764.29	4221471.47	Аналитический метод	0.10	-
49	444763.89	4221472.99	Аналитический метод	0.10	-
50	444763.86	4221473.90	Аналитический метод	0.10	-
51	444763.55	4221474.87	Аналитический метод	0.10	-
52	444762.80	4221475.57	Аналитический метод	0.10	-
53	444761.79	4221475.80	Аналитический метод	0.10	-
54	444760.80	4221475.50	Аналитический метод	0.10	-
55	444760.11	4221474.77	Аналитический метод	0.10	-
56	444759.87	4221473.94	Аналитический метод	0.10	-
57	444759.89	4221472.85	Аналитический метод	0.10	-
58	444759.58	4221471.33	Аналитический метод	0.10	-
59	444759.63	4221469.55	Аналитический метод	0.10	-
60	444759.88	4221468.35	Аналитический метод	0.10	-
61	444760.09	4221466.56	Аналитический метод	0.10	-
62	444760.54	4221462.88	Аналитический метод	0.10	-
63	444760.59	4221441.92	Аналитический метод	0.10	-
64	444760.59	4221440.49	Аналитический метод	0.10	-
65	444761.43	4221439.68	Аналитический метод	0.10	-
66	444762.60	4221439.52	Аналитический метод	0.10	-
67	444793.06	4221438.99	Аналитический метод	0.10	-
68	444890.19	4221436.72	Аналитический метод	0.10	-
69	444902.20	4221437.53	Аналитический метод	0.10	-
70	444904.88	4221438.06	Аналитический метод	0.10	-
71	444938.82	4221443.29	Аналитический метод	0.10	-
72	444959.99	4221448.37	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
73	444984.81	4221452.83	Аналитический метод	0.10	-
74	444991.87	4221457.65	Аналитический метод	0.10	-
75	444993.08	4221460.33	Аналитический метод	0.10	-
76	444995.01	4221459.79	Аналитический метод	0.10	-
77	445009.52	4221469.71	Аналитический метод	0.10	-
78	445061.10	4221450.63	Аналитический метод	0.10	-
79	445093.82	4221439.11	Аналитический метод	0.10	-
80	445159.19	4221413.82	Аналитический метод	0.10	-
81	445161.52	4221413.28	Аналитический метод	0.10	-
82	445177.53	4221409.47	Аналитический метод	0.10	-
83	445193.78	4221406.94	Аналитический метод	0.10	-
84	445210.02	4221409.00	Аналитический метод	0.10	-
85	445214.22	4221411.32	Аналитический метод	0.10	-
86	445216.27	4221415.60	Аналитический метод	0.10	-
1	445219.50	4221424.83	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

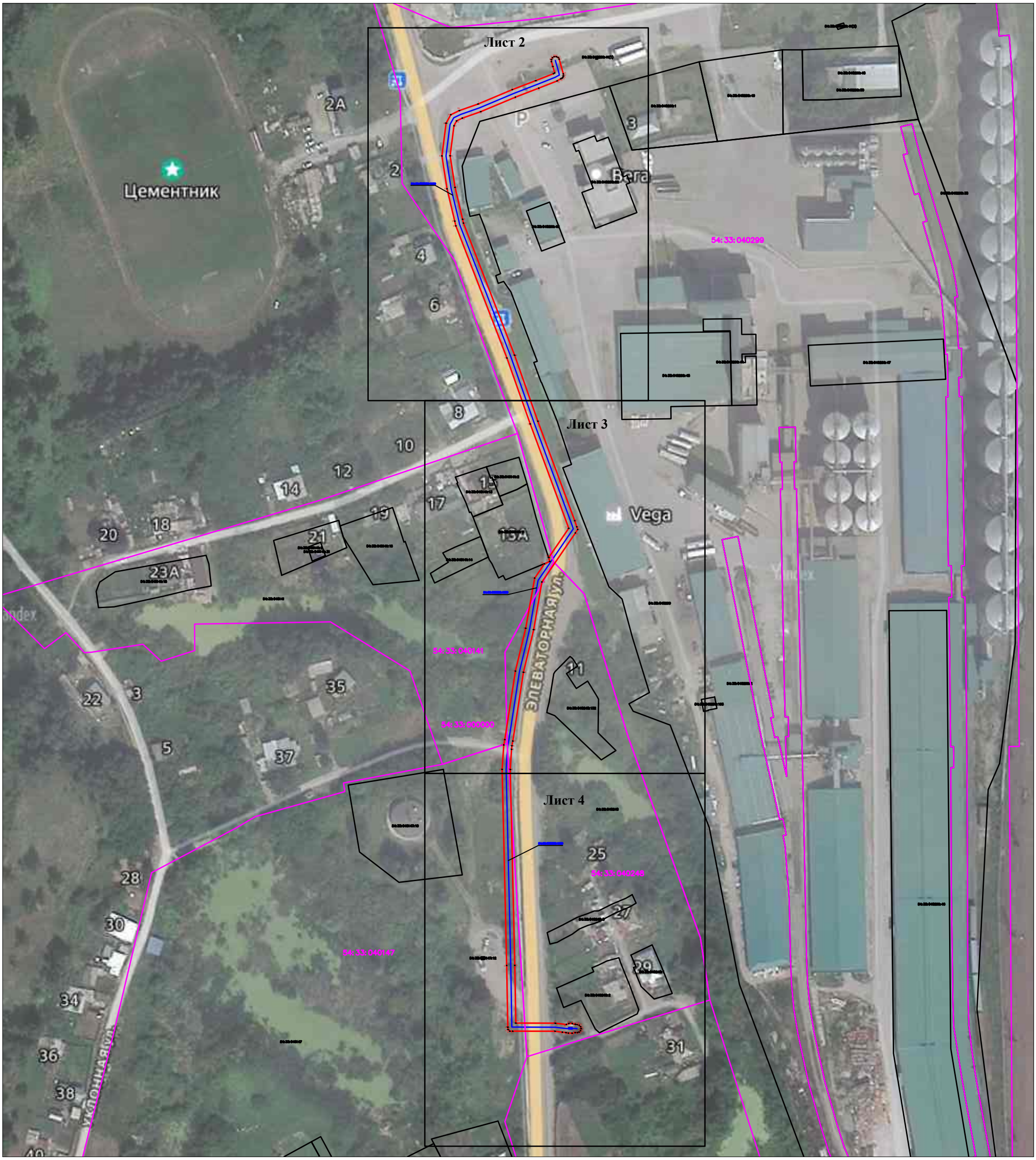
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Схема расположения границ публичного сервитута

Сеть газораспределения высокого давления для газоснабжения жилых домов по ул. Дорожная, ул. Красноармейская, ул. Ленинградская, ул. Молодежная, ул. Озерная, ул. Партизанская, пер. Партизанский, ул. Уклонная, ул. Элеваторная в г. Искитим Новосибирская область. Код объекта 54-24-428-000147



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

1● характерная точка границы публичного сервитута

———— граница публичного сервитута

54:33:040248 кадастровый квартал

———— ось подземного газопровода

54:33:000000:1939 кадастровый номер сооружения газопровода

54:33:040248:2 границы и кадастровый номер объектов по сведениям ЕГРН

Кадастровый инженер
А.В. Луков
25.08.2026

Схема расположения границ публичного сервитута

Сеть газораспределения высокого давления для газоснабжения жилых домов по ул. Дорожная, ул. Красноармейская, ул. Ленинградская, ул. Молодежная, ул. Озерная, ул. Партизанская, пер. Партизанский, ул. Уклонная, ул. Элеваторная в г. Искитим Новосибирская область. Код объекта 54-24-428-000147

Лист 2



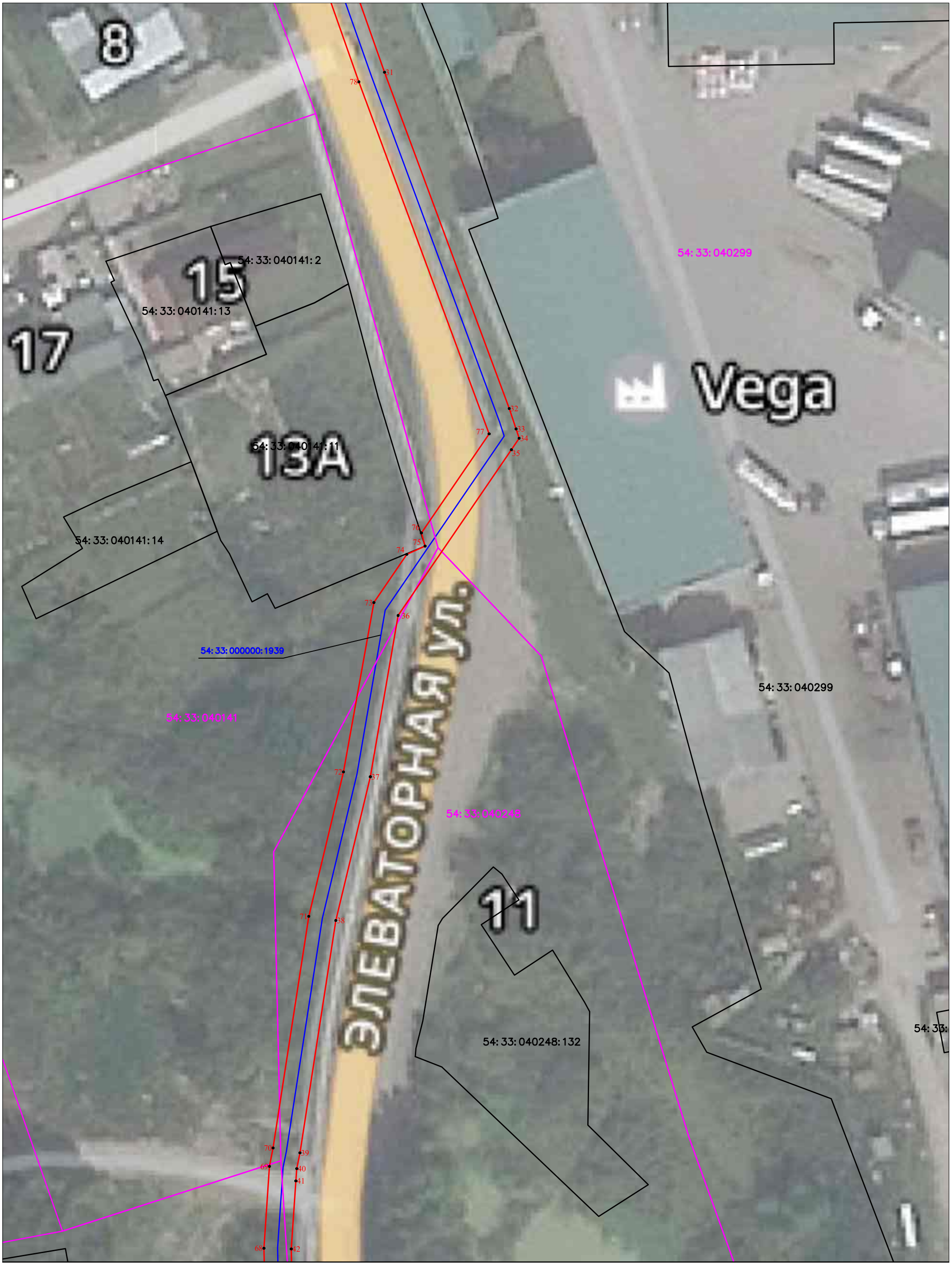
Масштаб 1:500

Условные обозначения приведены на Листе 1

Схема расположения границ публичного сервитута

Сеть газораспределения высокого давления для газоснабжения жилых домов по ул. Дорожная, ул. Красноармейская, ул. Ленинградская, ул. Молодежная, ул. Озерная, ул. Партизанская, пер. Партизанский, ул. Уклонная, ул. Элеваторная в г. Искитим Новосибирская область. Код объекта 54-24-428-000147

Лист 3



Масштаб 1:500

Условные обозначения приведены на Листе 1

Схема расположения границ публичного сервитута

Сеть газораспределения высокого давления для газоснабжения жилых домов по ул. Дорожная, ул. Красноармейская, ул. Ленинградская, ул. Молодежная, ул. Озерная, ул. Партизанская, пер. Партизанский, ул. Уклонная, ул. Элеваторная в г. Искитим Новосибирская область. Код объекта 54-24-428-000147

Лист 4



Масштаб 1:500

Условные обозначения приведены на Листе 1