

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. Главы города Искитима

(должность)

Шимкив С.И.

(Ф.И.О.)



28.06.2024

(дата)

Протокол № U2200005480000000097-1 о допуске участников торгов к участию в аукционе

28.06.2024г. 11:00ч.
(дата и время формирования протокола)

Аукцион в электронной форме проводится в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 04.05.2021 № 701 «Об утверждении Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме»

- 1. Предмет аукциона в электронной форме:** На право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории, расположенной в границах кадастрового квартала 54:33:050191.
- 2. Продавец:** УФК по Новосибирской области (администрация г.Искитима НСО, л/с 04513004330).
- 3. Организатор:** АДМИНИСТРАЦИЯ Г. ИСКИТИМА НСО, *Юридический адрес: 633209, Россия, Новосибирская, Искитим, Пушкина, 51, Почтовый адрес: 633209, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Искитим, ул. Пушкина, 51.*

4. Лоты аукциона в электронной форме:

| Номер лота / Наименование лота | Начальная предмета аукциона | Статус лота |
|---|-----------------------------|------------------|
| № 1 / право на заключение договора о комплексном развитии незастроенной территории, в границах кадастрового квартала 54:33:050191 города Искитима Новосибирской области (земельные участки 54:33:050191:27, 54:33:050191:29, 54:33:050191:377, земельный участок, государственная собственность на который не разграничена), площадью 8449 кв. м, категория земель «Земли населенных пунктов», вид разрешенного использования: земельные участки 54:33:050191:27, 54:33:050191:29 - для эксплуатации многоквартирного | 1 119 000,00 руб. | Ожидает аукциона |

| | | |
|---|--|--|
| жилого дома, земельный участок 54:33:050191:377 - среднеэтажная жилая застройка (2.5) | | |
|---|--|--|

5. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на Официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru и Электронной площадке РТС-тендер i.rts-tender.ru процедура № 22000054800000000097.

6. Состав комиссии:

| | | | |
|----|----------------------------------|----------------------------|--|
| 1. | Шимкив Сергей Иванович | Председатель комиссии | Первый заместитель главы администрации города Искитима Новосибирской области |
| 2. | Хвостенко Жанна Владимировна | Зам. председателя комиссии | Начальник отдела архитектуры и строительства |
| 3. | Сергиенко Любовь Анатольевна | Секретарь | Начальник управления имущества и земельных отношений |
| 4. | Ружаковская Татьяна Владимировна | Член комиссии | Заместитель главы администрации города Искитима Новосибирской области |
| 5. | Грицева Олеся Валерьевна | Член комиссии | Заместитель начальника управления имущества и земельных отношений |
| 6. | Королькова Наталия Владимировна | Член комиссии | Главный специалист отдела архитектуры и строительства |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

| | | | |
|----|----------------------------------|----------------------------|--|
| 1. | Шимкив Сергей Иванович | Председатель комиссии | Первый заместитель главы администрации города Искитима Новосибирской области |
| 2. | Хвостенко Жанна Владимировна | Зам. председателя комиссии | Начальник отдела архитектуры и строительства |
| 3. | Сергиенко Любовь Анатольевна | Секретарь | Начальник управления имущества и земельных отношений |
| 4. | Ружаковская Татьяна Владимировна | Член комиссии | Заместитель главы администрации города Искитима Новосибирской области |
| 5. | Грицева Олеся Валерьевна | Член комиссии | Заместитель начальника управления имущества и земельных отношений |
| 6. | Королькова Наталия Владимировна | Член комиссии | Главный специалист отдела архитектуры и строительства |

7. Аукционный торг проводится через систему электронной площадки по адресу i.rts-tender.ru.

8. На момент окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме 26.06.2024 12:00:00 поданы заявки от:

| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | ИНН/КПП | Входящий номер заявки |
|--|---|---------------------------------|-----------------------|
| <p>№ 1 / право на заключение договора о комплексном развитии незастроенной территории, в границах кадастрового квартала 54:33:050191 города Искитима Новосибирской области (земельные участки 54:33:050191:27, 54:33:050191:29, 54:33:050191:377, земельный участок, государственная собственность на который не разграничена), площадью 8449 кв. м, категория земель «Земли населенных пунктов», вид разрешенного использования: земельные участки 54:33:050191:27, 54:33:050191:29 - для эксплуатации многоквартирного жилого дома, земельный участок 54:33:050191:377 - среднеэтажная жилая застройка (2.5)</p> | <p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СИТИСТРОЙ"</p> | <p>5446012228 547301001</p> | <p>361398/487071</p> |
| <p>№ 1 / право на заключение договора о комплексном развитии незастроенной территории, в границах кадастрового квартала 54:33:050191 города Искитима Новосибирской области (земельные участки 54:33:050191:27, 54:33:050191:29, 54:33:050191:377, земельный участок, государственная собственность на который не разграничена), площадью 8449 кв. м, категория земель «Земли населенных пунктов», вид разрешенного использования: земельные участки 54:33:050191:27, 54:33:050191:29 - для эксплуатации многоквартирного жилого дома, земельный участок 54:33:050191:377 -</p> | <p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНО-КОММЕРЧЕСКАЯ ФИРМА "АГРОСЕРВИС"</p> | <p>5403112891 540301001</p> | <p>363570/490302</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| среднеэтажная жилая застройка (2.5) | | | |
|--|--|--|--|

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме приняты следующие решения:


9.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер | Дата и время поступления заявки |
|--|--|-------------------|---------------------------------------|
| <p>№ 1 / право на заключение договора о комплексном развитии незастроенной территории, в границах кадастрового квартала 54:33:050191 города Искитима Новосибирской области (земельные участки 54:33:050191:27, 54:33:050191:29, 54:33:050191:377, земельный участок, государственная собственность на который не разграничена), площадью 8449 кв. м, категория земель «Земли населенных пунктов», вид разрешенного использования: земельные участки 54:33:050191:27, 54:33:050191:29 - для эксплуатации многоквартирного жилого дома, земельный участок 54:33:050191:377 - среднеэтажная жилая застройка (2.5)</p> | <p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СИТИСТРОЙ"</p> | 361398/487071 | 20.06.2024 09:41:01 |
| <p>№ 1 / право на заключение договора о комплексном развитии незастроенной территории, в границах кадастрового квартала 54:33:050191 города Искитима Новосибирской области (земельные участки 54:33:050191:27, 54:33:050191:29,</p> | <p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ПРОИЗВОДСТВЕННО- КОММЕРЧЕСКАЯ ФИРМА "АГРОСЕРВИС"</p> | 363570/490302 | 25.06.2024 10:57:05 |

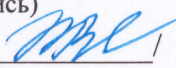
| | | | |
|---|--|--|--|
| <p>54:33:050191:377, земельный участок, государственная собственность на который не разграничена), площадью 8449 кв. м, категория земель «Земли населенных пунктов», вид разрешенного использования: земельные участки 54:33:050191:27, 54:33:050191:29 - для эксплуатации многоквартирного жилого дома, земельный участок 54:33:050191:377 - среднеэтажная жилая застройка (2.5)</p> | | | |
|---|--|--|--|

Подписи членов комиссии:

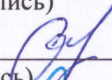
Председатель комиссии

/  / Шимкив С.И.
(подпись)

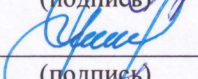
Зам. председателя комиссии

/  / Хвостенко Ж.В.
(подпись)

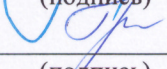
Секретарь

/  / Сергиенко Л.А.
(подпись)

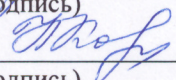
Член комиссии

/  / Ружаковская Т.В.
(подпись)

Член комиссии

/  / Грицева О.В.
(подпись)

Член комиссии

/  / Королькова Н.В.
(подпись)