

# ГАЗЕТА ИСКИТИМ КИЕ ВЕДОМОСТИ



№ 45 (303)  
8 декабря 2023 г.

Администрации и Совета депутатов города Искитима

## Информационное сообщение о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки г. Искитима, утвержденные решением Совета депутатов г. Искитима от 23.12.2009 № 410 (в ред. от 05.09.2023 № 177)

Администрация города Искитима сообщает о проведении публичных слушаний 18.12.2023 года в 15.00 часов по адресу: Новосибирская обл., г. Искитим, ул. Пушкина, 51 (зал заседаний) по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки г. Искитима, утвержденные решением Совета депутатов города Искитима от 23.12.2009 № 410 (в ред. от 05.09.2023 № 177).

Материалы по рассматриваемым вопросам размещены в газете «Искитимские ведомости» и на официальном сайте администрации г. Искитима в сети «Интернет».

Место и время организации экспозиции демонстрационных материалов и иных материалов информационного характера по вышеуказанным вопросам, а также приема замечаний и предложений участников публичных слушаний: кабинет № 9 отдела архитектуры и строительства администрации г. Искитима в здании по адресу: Новосибирская область, г. Искитим, ул. Пушкина, 39А/1 в понедельник, вторник и среду с 14.00 до 16.00 или по электронному адресу [arhitektura\\_iskitim@mail.ru](mailto:arhitektura_iskitim@mail.ru).

Предложения и замечания по вопросам, вынесенным на публичные слушания, должны соответствовать предмету публичных слушаний.

В индивидуальных предложениях и замечаниях по вопросам, вынесенным на публичные слушания, указываются фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства, контактный телефон (при наличии), личная подпись гражданина или граждан, внесших предложения и замечания, и дата подписания. В коллективных предложениях и замечаниях по вопросам, вынесенным на публичные слушания, должны быть также указаны фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства, контактный телефон (при наличии) лица, которому гражданами поручено представлять данные предложения и замечания. Все поступившие в комиссию предложения по вопросам, вынесенным на публичные слушания, регистрируются комиссией.

## ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

04.12.2023 г.

ул. Пушкина, 39А/1

Присутствовало: 14 человек.

Председатель:

Хвостенко Ж.В. – Начальник отдела архитектуры и строительства администрации города Искитима, зам. председателя комиссии по градостроительству, землепользованию и застройке г. Искитима

Секретарь:

Овсянникова Л.В. – главный специалист отдела архитектуры и строительства администрации, секретарь комиссии по градостроительству, землепользованию и застройке г. Искитима

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

Проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с местоположением: Новосибирская область, г. Искитим, (кадастровый номер 54:33:040901:134), площадью 10000,0 кв. м. Испрашиваемый вид использования – хранение автотранспорта.

### ДОКЛАДЧИК:

Хвостенко Ж.В. – Начальник отдела архитектуры и строительства администрации города Искитима, зам. председателя комиссии по градостроительству, землепользованию и застройке г. Искитима.

### ВЫСТУПИЛИ:

Хвостенко Ж.В. – Публичные слушания назначены в соответствии с действующим федеральным законодательством и нормативно-правовыми актами органа местного самоуправления, постановлением Главы города Искитима от 20.11.2023 № 30-г на 04 декабря 2023 года в 15-00 часов по адресу: НСО, г. Искитим, ул. Пушкина, 39А/1.

Вышеуказанным постановлением определен уполномоченный орган по организации и проведению публичных слушаний – Комиссия по градостроительству, землепользованию и застройке г. Искитима, а так же определено место, время организации экспозиции демонстрационных материалов по данному вопросу и прием замечаний и предложений участников публичных слушаний.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в газете «Искитимские ведомости» от 24.11.2023 № 43 (301), на официальном сайте администрации г. Искитима, а так же посредством официального сайта администрации г. Искитима федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

Предложений и замечаний по вопросу сегодняшних публичных слушаний с момента опубликования информационного сообщения до настоящего времени не поступало.

Переходим к обсуждению вопроса.

На рассмотрение выносятся проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с местоположением: Новосибирская область, г. Искитим, (кадастровый номер 54:33:040901:134), площадью 10000,0 кв. м. Испрашиваемый вид использования – хранение автотранспорта.

Проект разрабатывается в целях использования земельного участка для хранения автотранспорта.

Указанный земельный участок согласно Правил землепользования и застройки города Искитима расположен в производственной зоне (П).

Градостроительным регламентом данной территориальной зоны, условно разрешенным видом использования предусмотрено разрешенное использование – «хранение автотранспорта». В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412, данный вид разрешенного использования предусматривает: размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9.

В целях возможного использования испрашиваемой территории для хранения автотранспорта проектом вносится предложение:

- предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с местоположением: Новосибирская область, г. Искитим, (кадастровый номер 54:33:040901:134), площадью 10000,0 кв. м. Испрашиваемый вид использования – хранение автотранспорта.

Хвостенко Ж.В.- Есть вопросы? Выносим на голосование вопрос:

предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с местоположением: Новосибирская область, г. Искитим, (кадастровый номер 54:33:040901:134), площадью 10000,0 кв. м. – «хранение автотранспорта (2.7.1)» в производственной зоне (П).

#### ГОЛОСУЕМ:

«за» - 14 человек,

«против» - нет,

«воздержались» - нет.

Хвостенко Ж.В.: Спасибо, решение по данному вопросу принято единогласно.

Протокол и заключение о результатах проведения публичных слушаний будут опубликованы в газете «Искитимские ведомости» и на официальном сайте администрации г. Искитима.

Кроме того, протокол и заключение будут направлены Главе г. Искитима для принятия решения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с местоположением: предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с местоположением: Новосибирская область, г. Искитим, (кадастровый номер 54:33:040901:134), площадью 10000,0 кв. м. – «хранение автотранспорта (2.7.1)» в производственной зоне (П).

Председатель публичных слушаний  
Секретарь

Ж.В. Хвостенко  
Л.В. Овсянникова

### Заключение

#### о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

город Искитим

04 декабря 2023 года

Объект обсуждения: проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с местоположением: Новосибирская область, г. Искитим, (кадастровый номер 54:33:040901:134), площадью 10000,0 кв. м. Испрашиваемый вид использования – хранение автотранспорта.

Заявитель: Администрация г. Искитима.

Основание для проведения:

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Градостроительный кодекс РФ;

- Устав города Искитима Новосибирской области;

- Правила землепользования и застройки г. Искитима;

- Постановление Главы города Искитима от 20.11.2023 № 30-г «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Организатор публичных слушаний: Комиссия по градостроительству, землепользованию и застройке администрации г. Искитима.

Место проведения публичных слушаний: Новосибирская обл., г. Искитим, ул. Пушкина, 39А/1. Начало проведения слушаний: 04 декабря 2023 г. в 15-00 часов.

Официальная публикация о назначении публичных слушаний: газета «Искитимские ведомости» от 24.11.2023 № 43 (301).

Способ доведения информации до населения: газета «Искитимские ведомости» от 24.11.2023 № 43 (301), официальный сайт администрации г. Искитима <http://iskitim.nso.ru/>, а так же посредством официального сайта администрации г. Искитима федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

Экспозиция демонстрационных материалов и иных материалов информационного характера по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, а также прием замечаний и предложений граждан, были организованы в здании по адресу: Новосибирская обл., г. Искитим, ул. Пушкина, 39А/1 (кабинет № 9 отдела архитектуры и строительства администрации г. Искитима) в понедельник, вторник и среду с 14.00 до 16.00. Замечаний и предложений участников публичных слушаний нет.

Протокол публичных слушаний утвержден: Председателем публичных слушаний Ж.В. Хвостенко 04.12.2023г.

Заключение:

В результате обсуждения вопроса: Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с местоположением: Новосибирская область, г. Искитим, (кадастровый номер 54:33:040901:134), площадью 10000,0 кв. м. Испрашиваемый вид использования – хранение автотранспорта, единогласно принято решение:

предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с местоположением: Новосибирская область, г. Искитим, (кадастровый номер 54:33:040901:134), площадью 10000,0 кв. м. – «хранение автотранспорта (2.7.1)» в производственной зоне (П).

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее заключение:

1. Признать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка состоявшимися.
2. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний в газете «Искитимские ведомости» и разместить на официальном сайте администрации г. Искитима в сети «Интернет».
3. Направить заключение о результатах публичных слушаний, протокол публичных слушаний Главе г. Искитима для принятия решения по вопросу: предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с местоположением: Новосибирская область, г. Искитим, (кадастровый номер 54:33:040901:134), площадью 10000,0 кв. м. – «хранение автотранспорта (2.7.1)» в производственной зоне (П).

Председатель публичных слушаний  
Секретарь

Ж.В. Хвостенко  
Л.В. Овсянникова

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Дата, время и место проведения публичных слушаний:

06.12.2023 г. в 14:00, Администрация г.Искитима Новосибирской области,

Зал заседания.

Информация о присутствующих:

Присутствовало: 43 человек.

Руководители предприятий и учреждений, жители города, СМИ.

Председательствующий – Шотт А.А., заместитель председателя Совета депутатов города Искитима

Секретарь – Крещенко М.А., главный специалист Совета депутатов г.Искитима

Повестка:

1. О проекте бюджета г.Искитима Новосибирской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годы.

Докладчик – Двойченко Е.А., начальник управления финансов и налоговой политики

Предложения и замечания в ходе проведения публичных слушаний, а также в период с 24.11.2023 г. по 06.12.2023 г. (с размещения сообщения о проведении публичных слушаний до дня проведения публичных слушаний) по вопросу повестки публичных слушаний в Совет депутатов г. Искитима не поступали.

Анализ предложений и замечаний, поступивших в ходе проведения публичных слушаний: Отсутствует.

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

Присутствующими на публичных слушаниях лицами, рекомендовано Совету депутатов города Искитима, внести проект бюджета г.Искитима Новосибирской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годы на очередную сессию.

В связи с отсутствием поступивших предложений и замечаний по вопросу публичных слушаний, рекомендации организатора публичных слушаний отсутствуют.

**Председательствующий  
Секретарь**

**А.А. Шотт  
М.А. Крещенко**

## ГЛАВА ГОРОДА ИСКИТИМА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.12.2023

Искитим

№ 31-г

**О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки г. Искитима, утвержденные решением Совета депутатов г. Искитима от 23.12.2009 № 410 (в ред. от 05.09.2023 № 177)**

Во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Уставом города Искитима, решением Совета депутатов города Искитима от 06.04.2022 № 74 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в городе Искитиме по вопросам градостроительной деятельности», на основании распоряжения Главы города Искитима от 04.09.2023 № 37-рг «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки г. Искитима, утвержденные решением Совета депутатов города Искитима от 23.12.2009 № 410 (в ред. от 31.05.2023 № 164)», распоряжения Главы города Искитима от 23.10.2023 № 40-рг «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки г. Искитима, утвержденные решением Совета депутатов города Искитима от 23.12.2009 № 410 (в ред. от 05.09.2023 № 177)», с целью привлечения жителей города Искитима к обсуждению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки г. Искитима,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания на 18 декабря 2023 года в 15-00 часов по адресу: Новосибирская обл., г. Искитим, ул. Пушкина, 51 (зал заседаний) по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки г. Искитима, утвержденные решением Совета депутатов города Искитима от 23.12.2009 № 410 (в ред. 05.09.2023 № 177) (Приложение).
2. Комиссии по градостроительству, землепользованию и застройке города Искитима организовать и провести публичные слушания по вопросу, указанному в п. 1. настоящего постановления.
3. Определить место и время организации экспозиции демонстрационных материалов и иных материалов информационного характера по вопросу, указанному в п. 1. настоящего постановления, а также приема замечаний и предложений участников публичных слушаний: кабинет № 9 отдела архитектуры и строительства администрации г. Искитима в здании по адресу: Новосибирская область, г. Искитим, ул. Пушкина, 39А/1 в понедельник, вторник и среду с 14.00 до 16.00.
4. Управлению делами (О.А. Смирнова) опубликовать настоящее постановление в газете «Искитимские ведомости» и на официальном сайте администрации г. Искитима.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**С.В. Завражин**

## ГЛАВА ГОРОДА ИСКИТИМА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.12.2023

Искитим

№ 32-г

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Искитима Новосибирской области, Правилами землепользования и застройки города Искитима Новосибирской области, утвержденными решением Совета депутатов г. Искитима от 23.12.2009 № 410 (в ред. от 05.09.2023 № 177), учитывая заключение от 04.12.2023 «О результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка», рекомендации комиссии по градостроительству, землепользованию и застройке города Искитима от 04.12.2023,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

- Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с местоположением: Новосибирская область, г. Искитим, (кадастровый номер 54:33:040901:134), площадью 10000,0 кв. м - «хранение автотранспорта (2.7.1)» в производственной зоне (П).
- Управлению делами (О.А. Смирнова) опубликовать настоящее постановление в газете «Искитимские ведомости» и на официальном сайте администрации г. Искитима.
- Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

С.В. Завражин

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИСКИТИМА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.12.2023

Искитим

№ 2398

**Об организации и проведении общественных обсуждений в форме общественных слушаний среди населения о намечаемой хозяйственной и иной деятельности Общества с ограниченной ответственностью «ЮМПЗ» (ООО «ЮМПЗ»)**

С учетом письма и предложения завода металлопроката Общества с ограниченной ответственностью «ЮМПЗ» (ООО «ЮМПЗ») Адрес: 633209, НСО. г. Искитим, ул. Заводская, 1Б от 23.11.2023 г. №223 об организации и проведении общественных обсуждений в форме общественных слушаний среди населения о намечаемой хозяйственной и иной деятельности на территории городского округа Искитим Новосибирской области по строительству и реконструкции объектов производственного назначения завода металлопроката Общества с ограниченной ответственностью «ЮМПЗ» (ООО «ЮМПЗ») (Адрес: 633209, НСО. г. Искитим, ул. Заводская, 1Б), которая подлежит государственной экологической экспертизе, в соответствии со ст. 14 Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 01.12.2020 № 999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду», постановлением администрации города Искитима Новосибирской области от 29.12.2022 № 2426 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений среди населения о намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе на территории городского округа Искитим Новосибирской области», администрация г. Искитима

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

- Организовать Обществу с ограниченной ответственностью «ЮМПЗ» (ООО «ЮМПЗ») общественное обсуждение в форме общественных слушаний в 14 часов 00 минут 12.01.2024 года по адресу: Новосибирская область, г. Искитим, ул. Коммунистическая, д.59, (здание МАОУ ДО Центр дополнительного образования) для объекта I категории по негативному воздействию на окружающую среду и опасным производственным объектом II класса для строительства здания металлопрокатного завода по осуществлению производственной деятельности по переработке лома черных металлов и производству арматуры. Производственная мощность Южносибирского металлопрокатного завода – 150 тыс. т/год;
- Обеспечить письменный прием и документальное оформление замечаний и предложений от населения города Искитима Новосибирской области, возможность ознакомления населения с материалами объекта о намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит государственной экологической экспертизе:
  - С 07.12.2023 по 23.01.2024 в здании АБК Общества с ограниченной ответственностью «ЮМПЗ» (ООО «ЮМПЗ») по адресу: Новосибирская область, город Искитим, улица Заводская 1Б, 1 этаж, кабинет №5. Время приема замечаний и предложений, ознакомление с материалами: с 8-00 до 17-00 (обед 13.00-14.00) часов, ежедневно (кроме субботы и воскресенья). Телефон для справок: 8 (383) 4393626.
  - С 07.12.2023 по 23.01.2024 года в администрации г. Искитима Новосибирской области, по адресу: г. Искитим, ул. Пушкина, 39а/1, кабинет №2 (отдел экологического и земельного контроля администрации г. Искитима). Собственник помещения: администрация г. Искитима Новосибирской области. Время приема замечаний и предложений, ознакомление с материалами: с 09.00 до 16.00 (обед 13.00-14.00) часов ежедневно (кроме среды, субботы, воскресенья).
- Назначить лицо, ответственное за прием граждан, учет предложений и замечаний, обеспечение опубликования информационного сообщения о проведении общественных обсуждений о планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности в средствах массовой информации и размещение его на официальном сайте администрации города Искитима в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
  - От Общества с ограниченной ответственностью «ЮМПЗ» (ООО «ЮМПЗ») исполнительного директора Мошна Ивана Владимировича. Контактный телефон + 7-911-893-08-53.
  - От администрации г. Искитима Новосибирской области начальника отдела экологического и земельного контроля Баулина Виктора Степановича. Контактный телефон 7-99-35.
- Назначить лицо, ответственное за координацию и взаимодействие совместных действий:
  - От Общества с ограниченной ответственностью «ЮМПЗ» (ООО «ЮМПЗ») исполнительного директора Мошна Ивана Владимировича. Контактный телефон + 7-911-893-08-53.
  - От администрации г. Искитима Новосибирской области Баулина Виктора Степановича, начальника отдела экологического и земельного контроля администрации города Искитима. Телефон 8(383-43)7-99-35.
- Опубликовать данное постановление в газете «Искитимские ведомости» и разместить на официальном сайте администрации г. Искитима.
- Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации Шимкива С.И.

Глава города Искитима

С.В.Завражин

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИСКИТИМА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.12.2023

Искитим

№ 2405

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2024 год на территории городского округа Искитим Новосибирской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», администрация города Искитима Новосибирской области:

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

- Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2024 год на территории городского округа Искитим Новосибирской области.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Искитимские ведомости» и разместить на официальном сайте администрации города Искитима.
3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2024 года.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации г. Искитима Шимкива С. И.

Глава города Искитима

С.В.Завражин

*Утверждена  
постановлением администрации  
города Искитима Новосибирской  
области от 04.12.2023 № 2405*

### Программа

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2024 год на территории городского округа Искитим Новосибирской области

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2024 год на территории городского округа Искитим Новосибирской области (далее - Программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального земельного контроля уполномоченным структурным подразделением администрации города Искитима Новосибирской области.

I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности администрации города Искитима, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

Программа профилактики направлена на предупреждение нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, соблюдение которых оценивается уполномоченным структурным подразделением администрации города Искитима Новосибирской области при проведении мероприятий по контролю.

Программа разработана в целях предупреждения возможного нарушения юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее — контролируемые лица) обязательных требований законодательства и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям.

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность, соблюдение (реализация) требований, содержащихся в разрешительных документах, соблюдение требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации и исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

Объектами при осуществлении муниципального земельного контроля являются: земли, земельные участки или части земельных участков в границах городского округа Искитим Новосибирской области.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются граждане, юридические лица и индивидуальные предприниматели.

Муниципальный земельный контроль осуществляется на основании Положения, утвержденного решением Совета депутатов города Искитима Новосибирской области от 24.11.2021 г. №19 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах городского округа Искитим Новосибирской области» (далее – Положение).

В соответствии с Положением и постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 г. №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» с 1 января 2023 по 1 сентября 2023 года контрольно-надзорные мероприятия (далее - КНМ) (плановые проверки) по муниципальному земельному контролю не планировались и не проводились.

Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, граждан на 2023 год не утверждался.

Эксперты и представители экспертных организаций к проведению проверок не привлекались.

В 2023 году контроль за исполнением решений (предписаний), принятых (выданных) по результатам КНМ в 2020-2021 годах не проводился, по причине отсутствия специалиста.

В целях профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства РФ на официальном сайте администрации города Искитима Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» было обеспечено размещение информации обязательных требований законодательства, а также разъяснения и полезная информация.

Разъяснительная работа об устранении выявленных нарушений с описанием характера выявленных нарушений и требований, установленных законодательством РФ, в части сроков и методов устранения нарушений проводилась при личном обращении граждан.

Информирование граждан по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства обеспечено посредством опубликования памяток на официальном сайте администрации г. Искитима в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

На регулярной основе давались консультации в ходе личных приемов, а также посредством телефонной связи и письменных ответах на обращения.

С 1 января 2023 по 1 сентября 2023 года контрольно-надзорные мероприятия (внеплановые проверки) по муниципальному земельному контролю не проводились по причине отсутствия поступивших обращений о необходимости проведения проверок.

В соответствии с требованием решения совещания Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.08.2022 № 36-Д24 по вопросу «Осуществление контрольной (надзорной) деятельности, в том числе формирование планов проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на 2023 год, с учетом подпункта «е» пункта 1 перечня поручений Президента Российской Федерации от 20 июля 2022 г. № Пр-1269 планы проведения плановых проверок, контрольных (надзорных) мероприятий на 2023 год в отношении граждан и организаций не составлялись.

Формирование планов проведения плановых проверок, контрольных (надзорных) мероприятий на 2024 год относится только для объектов контроля, которые отнесены к чрезвычайно высокой и высокой категории риска.

В соответствии с Приложением «Критерии отнесения используемых гражданами, юридическими лицами и (или) индивидуальными предпринимателями земель и земельных участков к определенной категории риска при осуществлении муниципальной администрации города Искитима Новосибирской области муниципального земельного контроля» к Положению определены следующие категории риска (средний, умеренный, низкий):

1. К категории среднего риска относятся:

а) земельные участки, граничащие с земельными участками, предназначенными для захоронения и размещения отходов производства и потребления, размещения кладбищ;

б) земельные участки, расположенные полностью или частично в границах, либо примыкающие к границе береговой полосы водных объектов общего пользования.

2. К категории умеренного риска относятся земельные участки:

а) относящиеся к категории земель населенных пунктов;

б) относящиеся к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения за исключением земель, предназначенных для размещения автомобильных дорог, железнодорожных путей, трубопроводного транспорта, линий электропередач, граничащие с землями и (или) земельными участками, относящиеся к категории земель сельскохозяйственного назначения;

в) относящиеся к категории земель сельскохозяйственного назначения и граничащие с землями и (или) земельными участками, относящимися к категории земель населенных пунктов.

3. К категории низкого риска относятся все иные земельные участки, не отнесенные к категориям среднего или умеренного риска, а также части земель, на

которых не образованы земельные участки.

В соответствии с требованием пункта 2.4 Положения проведение администрацией плановых контрольных мероприятий (инспекционный визит, рейдовый осмотр, документарная проверка, выездная проверка, наблюдение за соблюдением обязательных требований, выездное обследование) по муниципальному земельному контролю в отношении земельных участков в зависимости от присвоенной категории риска осуществляется со следующей периодичностью:

- 1) для земельных участков, отнесенных к категории среднего риска - один раз в 3 года;
- 2) для земельных участков, отнесенных к категории умеренного риска - один раз в 6 лет.

В отношении земельных участков, отнесенных к категории низкого риска, плановые контрольные мероприятия не проводятся.

Для устранения указанных рисков деятельность администрации города Искитима Новосибирской области в 2024 году будет сосредоточена на следующих направлениях:

- а) информирование;
- б) обобщение правоприменительной практики;
- в) объявление предостережения;
- г) консультирование;
- д) наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности);
- е) выездное обследование.

Продолжить формирование объектов контроля (земельные участки, которым присвоена категория среднего и умеренного риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля) и внесение их в единый реестр видов объектов контроля (далее - ЕРВК) до 20.12.2024 года.

ЕРВК содержит в себе сведения о контролируемом лице, объекте контроля, категории риска (классе опасности), типе, виде и подвиде объекта.

Проведение профилактических мероприятий должно способствовать улучшению в целом ситуации, снижению количества выявляемых нарушений соблюдения обязательных требований в указанной сфере.

Профилактические мероприятия (консультирование, информирование, наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности, выездное обследование, объявление предостережения) будут проводиться в течение всего 2024 года.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.03.2023 № 372 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившим силу отдельного положения акта Правительства Российской Федерации» и постановления Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» плановые контрольно-надзорные мероприятия (плановые проверки) на 2024 год не запланированы из-за продления моратория КНМ с 1 января 2024 года до 2030 года.

## II. Цели и задачи реализации Программы

1. Целями реализации Программы являются:

- предупреждение нарушений обязательных требований в сфере земельного законодательства;
- предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда земельным ценностям вследствие нарушений обязательных требований;
- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;
- формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;
- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

2. Задачами реализации Программы являются:

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) земельным ценностям, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- выявление факторов причинения угрозы, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
- оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам категорий риска;
- создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;
- регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;
- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;
- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;
- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

Срок реализации Программы - 2024 год.

## III. Перечень профилактических мероприятий, сроки

(периодичность) их проведения

1. В соответствии с Положением проводятся следующие профилактические мероприятия:

- а) информирование;
- б) обобщение правоприменительной практики;
- в) объявление предостережения;
- г) консультирование;
- д) наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности);
- е) выездное обследование.

2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к Программе.

## IV. Показатели результативности и эффективности Программы

1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

- а) доля нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, от общего числа контрольных мероприятий, осуществленных в отношении контролируемых лиц – 70 %.

Показатель рассчитывается как процентное соотношение количества нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, к общему количеству проведенных контрольных мероприятий;

- б) доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий - 30 %.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются администрацией города Искитима Новосибирской области в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

## Приложение

**к Программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2024 год на территории городского округа Искитим Новосибирской области**

## Перечень профилактических мероприятий,

сроки (периодичность) их проведения при осуществлении муниципального земельного контроля на 2024 год на территории городского округа Искитим Новосибирской области

№	Вид мероприятия	Форма мероприятия	Подразделение и (или) должностные лица администрации, ответственные за реализацию мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения
1.	Информирование	Проведение публичных мероприятий (собраний, совещаний, семинаров, конференций) с контролируруемыми лицами в целях их информирования об обязательных требованиях, предъявляемых к объектам контроля, их соответствии критериям риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных мероприятий, проводимых в отношении земельных участков, исходя из их отнесения к соответствующей категории риска.		По мере необходимости в течение года
		Публикация на сайте руководств по соблюдению обязательных требований в сфере земельного законодательства при направлении их в адрес администрации уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.		По мере поступления
		Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте администрации в сети «Интернет», СМИ, государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах соответствующих сведений (информации), перечень которой предусмотрен п. 3.6 Положения о муниципальном земельном контроле в границах городского округа Искитим Новосибирской области.	Отдел экологического и земельного контроля администрации г. Искитима. Баулин Виктор Степанович, Нейфельд Светлана Корнеевна, Алексеева Екатерина Николаевна.	По мере обновления НПА и др. сведений
2.	Обобщение правоприменительной практики	Обобщение и анализ правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности в сфере земельного законодательства с классификацией причин возникновения типовых нарушений обязательных требований и размещение утвержденного доклада о правоприменительной практике на официальном сайте администрации г. Искитима в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня утверждения доклада.	Отдел экологического и земельного контроля администрации г. Искитима. Баулин Виктор Степанович, Нейфельд Светлана Корнеевна, Алексеева Екатерина Николаевна.	Ежегодно (в срок до 01 июня года, следующего за отчетным годом)
3.	Объявление предостережения	Объявление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований оформляется в письменной форме или в форме электронного документа и направляется в адрес контролируемого лица.	Отдел экологического и земельного контроля администрации г. Искитима. Баулин Виктор Степанович, Нейфельд Светлана Корнеевна, Алексеева Екатерина Николаевна.	В течение года (по мере необходимости)
4.	Консультирование	Проведение консультаций по вопросам: 1) организация и осуществление муниципального земельного контроля; 2) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных в Положении о муниципальном земельном контроле; 3) порядок обжалования действий (бездействий) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль; 4) получения информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется администрацией в рамках контрольных мероприятий. Консультирование осуществляется посредством личного обращения, телефонной связи, электронной почты, видео-конференц-связи, при получении письменного запроса - в письменной форме в порядке, установленном Федеральным законом «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации», а также в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.	Отдел экологического и земельного контроля администрации г. Искитима. Баулин Виктор Степанович, Нейфельд Светлана Корнеевна, Алексеева Екатерина Николаевна.	В течение года (по мере необходимости)

5.	Наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности)	Наблюдение включает сбор, анализ данных об объектах контроля, имеющихся у контрольного (надзорного) органа, в том числе данных, которые поступают в ходе межведомственного информационного взаимодействия, предоставляются контролирующими лицами в рамках исполнения обязательных требований, а также данных, содержащихся в государственных и муниципальных информационных системах, данных из сети «Интернет», иных общедоступных данных, а также данных полученных с использованием работающих в автоматическом режиме технических средств фиксации правонарушений, имеющих функции фото- и киносъемки, видеозаписи. Не допускается взаимодействие с контролируемым лицом. Мониторинг проводится в течение одного рабочего дня, без информирования контролируемого лица.	Отдел экологического и земельного контроля администрации г. Искитима. Баулин Виктор Степанович, Нейфельд Светлана Корнеевна, Алексеева Екатерина Николаевна.	В течение года (по мере необходимости)
6.	Выездное обследование	Проведение обследования в целях оценки соблюдения контролирующими лицами обязательных требований по месту нахождения (осуществления деятельности) организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), месту осуществления деятельности гражданина, месту нахождения объекта контроля. Не допускается взаимодействие с контролируемым лицом. Выездное обследование проводится в течение одного рабочего дня, без информирования контролируемого лица.	Отдел экологического и земельного контроля администрации г. Искитима. Баулин Виктор Степанович, Нейфельд Светлана Корнеевна, Алексеева Екатерина Николаевна.	В течение года (по мере необходимости)

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИСКИТИМА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.12.2023

Искитим

№ 2412

**О внесении изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Искитима Новосибирской области, утвержденную постановлением администрации города Искитима Новосибирской области от 20.03.2019 № 383 (в редакции постановления администрации города Искитима Новосибирской области от 25.10.2023 №2135)**

В целях актуализации Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Искитима Новосибирской области, руководствуясь частью 3 статьи 10 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», приказом Министерства промышленности, торговли и развития предпринимательства Новосибирской области от 24.01.2011 № 10 «О Порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления в Новосибирской области схемы размещения нестационарных торговых объектов», администрация города Искитима

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Искитима Новосибирской области, утвержденную постановлением администрации города Искитима Новосибирской области от 20.03.2019 № 383 (в редакции постановления администрации города Искитима Новосибирской области от 25.10.2023 №2135), следующие изменения:
  - 1.1. Строку 16 исключить;
  - 1.2. В строке 48 графы 5 цифры «60» заменить цифрами «59»;
  - 1.3. В строке 48 графы 6 цифры «32» заменить цифрами «33»;
  - 1.4. В строке 112 графы 5 цифры «83» заменить цифрами «119»;
  - 1.5. В строке 112 графы 6 цифры «59» заменить цифрами «77».
2. Постановление вступает в силу с момента подписания.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Искитимские ведомости» и разместить на официальном сайте администрации г.Искитима.

Глава города Искитима

С.В.Завражин