В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 27.10.2021 №1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», администрация города Искитима:

Об утверждении формы проверочного листа,

применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Искитим Новосибирской области

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИСКИТИМА

# НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.01.2022 Искитим № 15

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить прилагаемую форму проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Искитим Новосибирской области.

2.Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Искитима Новосибирской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.03.2022 года.

Глава города Искитима С.В.Завражин

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

города Искитима Новосибирской

области от 12.01.2022 № 15

Форма проверочного листа

|  |  |
| --- | --- |
|  | QR-код  На документы, оформляемые контрольным органом, наносится QR-код, сформированный единым реестром, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», содержащую запись единого реестра о профилактическом мероприятии, контрольном мероприятии в едином реестре, в рамках которого составлен документ.  При использовании для просмотра информации QR-кода сведения отображаются без ограничений доступа к ним. |

|  |  |
| --- | --- |
| Администрация города Искитима Новосибирской области | |
| *(наименование органа муниципального земельного контроля в городе Искитиме Новосибирской области)* | |
|  |  |
| Проверочный лист,  применяемый при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Искитим Новосибирской области | |
| *(форма проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля в городе Искитиме Новосибирской области утверждена постановлением администрации г. Искитима*  *от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* | |
|  |  |
| 1.Вид контрольного мероприятия: |  |
|  | *(инспекционный визит/рейдовый осмотр/*  *выездная проверка/* *наблюдение за соблюдением обязательных требований/ выездное обследование)* |
|  |  |
| 2.Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия | |
|  | |
| *(номер, дата решения о проведении контрольного мероприятия)* | |
| 3. Учётный номер контрольного мероприятия: | |
|  | |
| *(учётный номер контрольного мероприятия и дата его присвоения в едином реестре контрольных мероприятий)* | |
|  | |
| 4.Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие: |  |
|  |  |
| 5. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, являющихся контролируемыми лицами: | |
|  | |
| *(для граждан и индивидуальных предпринимателей - ИНН налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя,*  *для юридических лиц - ИНН налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений)* | |
|  |  |
| 6. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа и (или) используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином производственные объекты: | |
|  | |
|  | |
| 7. Должность, фамилия и инициалы должностного лица, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист: |  |
|  |  |
| 8. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином обязательных требований, составляющих предмет контрольного мероприятия:   |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | № п/п | Вопросы, отражающие содержание обязательных требований | Реквизиты нормативных правовых актов,  с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования | Ответы на вопросы | | | Примечание | | Да | Нет | Неприменимо | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 1 | Используется ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданами земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования? | [Пункт 2 статьи 7](consultantplus://offline/ref=EC43567FF5A82892C2E1F9DA3E1DDE6A3FB0115554C516EA4B1A0D3E5928E304D1BB6EFCA549C68F4300EF43EF3F3301C9D383D8C26EA796q2Y7M), [статья 42](consultantplus://offline/ref=EC43567FF5A82892C2E1F9DA3E1DDE6A3FB0115554C516EA4B1A0D3E5928E304D1BB6EFCA549C5804000EF43EF3F3301C9D383D8C26EA796q2Y7M) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  | | 2 | Имеются ли у проверяемого юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)? | [Пункт 1 статьи 25](consultantplus://offline/ref=EC43567FF5A82892C2E1F9DA3E1DDE6A3FB0115554C516EA4B1A0D3E5928E304D1BB6EFCA040C282155AFF47A66B361EC0CF9CD8DC6DqAYEM) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  | | 3 | Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=EC43567FF5A82892C2E1F9DA3E1DDE6A3FB1175459C116EA4B1A0D3E5928E304C3BB36F0A441D8884315B912AAq6Y3M) от 13 июля 2015 г.  № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"? | [Пункт 1 статьи 26](consultantplus://offline/ref=EC43567FF5A82892C2E1F9DA3E1DDE6A3FB0115554C516EA4B1A0D3E5928E304D1BB6EFCA040C382155AFF47A66B361EC0CF9CD8DC6DqAYEM) Земельного кодекса Российской Федерации, [статья 8.1](consultantplus://offline/ref=EC43567FF5A82892C2E1F9DA3E1DDE6A3FB1115954C716EA4B1A0D3E5928E304D1BB6EFFA14BCDDD104FEE1FAA622001C3D380DADDq6Y5M) Гражданского кодекса Российской Федерации |  |  |  |  | | 4 | Соответствует ли площадь используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах? | [Пункт 1 статьи 25](consultantplus://offline/ref=EC43567FF5A82892C2E1F9DA3E1DDE6A3FB0115554C516EA4B1A0D3E5928E304D1BB6EFCA040C282155AFF47A66B361EC0CF9CD8DC6DqAYEM), [пункт 1 статьи 26](consultantplus://offline/ref=EC43567FF5A82892C2E1F9DA3E1DDE6A3FB0115554C516EA4B1A0D3E5928E304D1BB6EFCA040C382155AFF47A66B361EC0CF9CD8DC6DqAYEM) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  | | 5 | В случаях если использование земельного участка (земельных участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием? | [Пункт 5 статьи 13](consultantplus://offline/ref=EC43567FF5A82892C2E1F9DA3E1DDE6A3FB0115554C516EA4B1A0D3E5928E304D1BB6EFCA04CCF82155AFF47A66B361EC0CF9CD8DC6DqAYEM), [подпункт 1 статьи 39.35](consultantplus://offline/ref=EC43567FF5A82892C2E1F9DA3E1DDE6A3FB0115554C516EA4B1A0D3E5928E304D1BB6EFCA540C582155AFF47A66B361EC0CF9CD8DC6DqAYEM) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  | | 6 | В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии  с разрешенным использованием? | [Пункт 5 статьи 13](consultantplus://offline/ref=EC43567FF5A82892C2E1F9DA3E1DDE6A3FB0115554C516EA4B1A0D3E5928E304D1BB6EFCA04CCF82155AFF47A66B361EC0CF9CD8DC6DqAYEM), [подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25](consultantplus://offline/ref=EC43567FF5A82892C2E1F9DA3E1DDE6A3FB0115554C516EA4B1A0D3E5928E304D1BB6EF4A64CCDDD104FEE1FAA622001C3D380DADDq6Y5M) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  | | |

|  |  |
| --- | --- |
| «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  (указывается дата заполнения  проверочного листа) |  |
| Подписи лица (лиц), проводящего (проводящих) проверку:  Должность    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                   /Ф. И. О.  Должность    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                   /Ф. И. О.  С проверочным листом ознакомлен(а):  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф. И. О. (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)  "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                                                      ( подпись)  Отметка об отказе ознакомления с проверочным листом:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф. И. О. (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего проверку)  "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                                                     (подпись)  Копию проверочного листа получил(а):  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф. И. О. (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического  лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)  "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                                          (подпись)  Отметка об отказе получения проверочного листа:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф. И. О. (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего проверку)  "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                                                 (подпись) | |