



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДА ИСКИТИМА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

пятого созыва

РЕШЕНИЕ

28.02.2024 г.

двадцатая очередная сессия

№207

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Искитима Новосибирской области, утвержденные решением Совета депутатов города Искитима Новосибирской области от 23.12.2009 № 410 (в ред. от 05.09.2023 № 177)

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации и в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Искитима Новосибирской области, протоколом публичных слушаний от 18.12.2023 и заключением о результатах публичных слушаний от 18.12.2023 по вопросу проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Искитима Новосибирской области, утвержденные решением Совета депутатов города Искитима Новосибирской области от 23.12.2009 № 410 (в ред. от 05.09.2023 № 177), Совет депутатов города Искитима Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки города Искитима Новосибирской области, утвержденные решением Совета депутатов города Искитима Новосибирской области от 23.12.2009 № 410 (в ред. от 05.09.2023 № 177) следующие изменения:

1.1 в отношении территории в границах кадастрового квартала 54:33:070303 с местоположением: Новосибирская область, г. Искитим, квартал Шипуновский, д. 4/1, ориентировочной площадью 1020,0 кв.м. «зону территории общего пользования (ТОП)» изменить на «зону застройки малоэтажными жилыми домами (Жмл)». (Приложение 1);

1.2 в отношении земельного участка (кадастровый номер 54:33:050103:331) площадью 2625,0 кв.м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Искитим, улица Пушкина, земельный участок 22 «зону специализированной общественной застройки (Ос)» изменить на «зону застройки малоэтажными жилыми домами (Жмл)» (Приложение 2);

1.3 изложить Карту градостроительного зонирования в составе Правил землепользования и застройки города Искитима Новосибирской области, утвержденных решением Совета депутатов города Искитима Новосибирской

области от 23.12.2009 № 410 (в ред. от 05.09.2023 № 177), с учетом изменений, указанных в пунктах 1.1, 1.2 настоящего решения, согласно приложению 3.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Искитимские ведомости» и на официальном сайте администрации г. Искитима.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Искитима по городскому хозяйству, экологии и землепользованию.

Председатель Совета депутатов

Ю.А. Мартынов



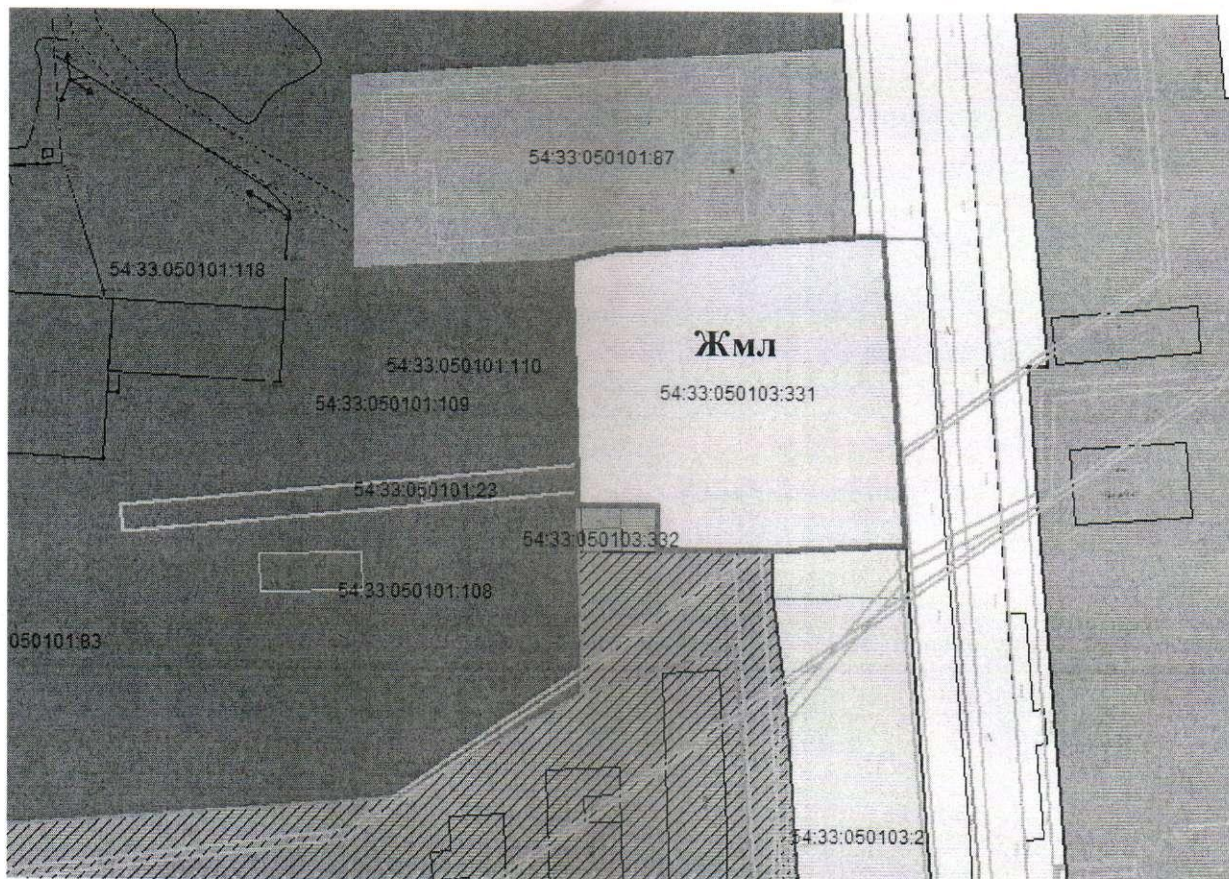
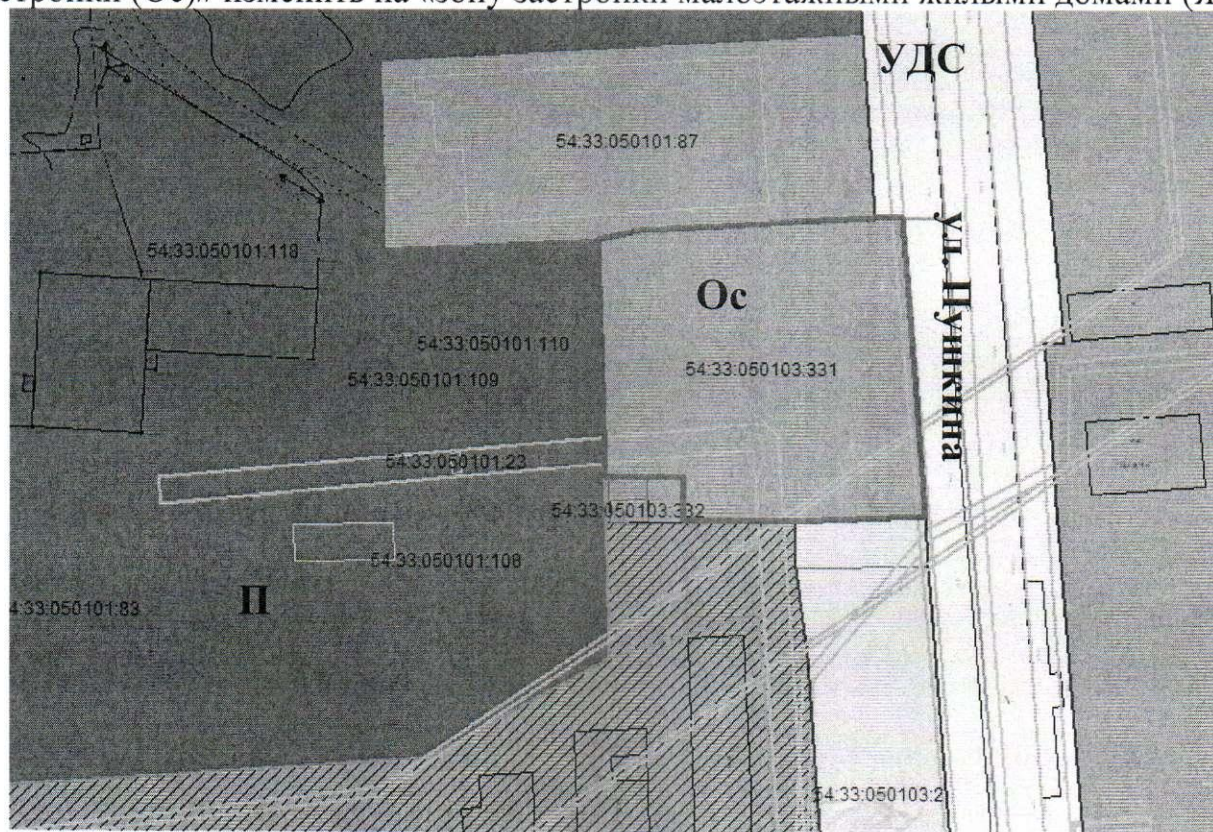
Глава города Искитима

С.В. Завражин



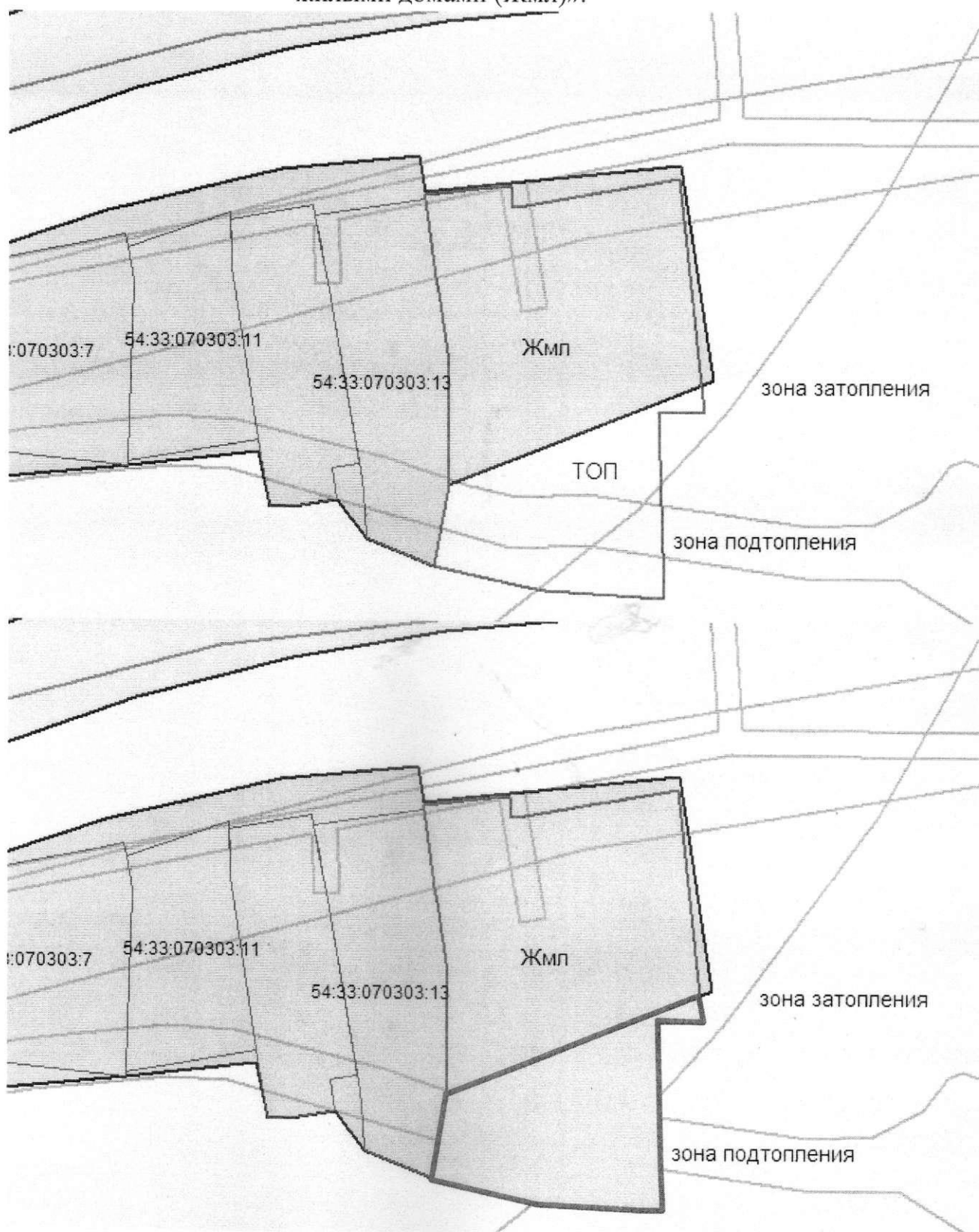
ВЫКОПИРОВКА ИЗ СХЕМЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

Земельный участок (кадастровый номер 54:33:050103:331) площадью 2625,0 кв.м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Искитим, улица Пушкина, земельный участок 22 «зону специализированной общественной застройки (Ос)» изменить на «зону застройки малоэтажными жилыми домами (Жмл)»



ФРАГМЕНТ КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

Территория в границах кадастрового квартала 54:33:070303 с местоположением: Новосибирская область, г. Искитим, квартал Шипуновский, д. 4/1, ориентировочной площадью 1020,0 кв.м.
«зону территории общего пользования (ТОП)» изменить на «зону застройки малоэтажными жилыми домами (Жмл)».



Приложение 3
к решению Совета депутатов
города Искитима Новосибирской области
от 28.02.2024 г. №207

