



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИСКИТИМА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.03.2024

Искитим

№ 379

Об организации и проведении аукциона на право заключения договора  
купли-продажи жилого помещения

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», согласно Порядка проведения торгов в форме аукциона по продаже жилых помещений или долей в праве общей долевой собственности на жилое помещение, находящихся в муниципальной собственности города Искитима Новосибирской области, утвержденного постановлением администрации города Искитима Новосибирской области от 23.01.2024 № 65, в связи с невозможностью их использования в целях решения вопросов местного значения города Искитима администрация г. Искитима

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести открытый аукцион на право заключения договора купли-продажи жилого помещения - квартира, назначение: жилое, общей площадью 73,1 кв.м, этаж: 3, кадастровый номер: 54:33:020601:576, расположенная по адресу: Новосибирская область, г Искитим, микрорайон Северный, дом 12, квартира 12. Установить начальную стартовую цену в размере 5 149 000 (Пять миллионов сто сорок девять тысяч) рублей 00 коп. согласно отчету ООО «Оценка XXI ВЕК» № 049-24-Р от 04.03.2024 г., шаг аукциона 5 % - 257 450

(Двести пятьдесят семь тысяч четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек, задаток за участие в аукционе 10% - 514 900 (Пятьсот четырнадцать тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

2. Извещение о проведении аукциона № 01-24, документацию об аукционе разместить на официальном сайте в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации г. Искитим Новосибирской области [www.iskitim.nso.ru](http://www.iskitim.nso.ru) (Приложение).

3. Управлению имущества и земельных отношений администрации города Искитима (Сергиенко Л.А.) организовать проведение открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи жилых помещений на электронной площадке ООО «РТС –тендер» и подготовить для заключения договор купли-продажи жилого помещения с победителем аукциона.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Ружаковскую Т.В.

Глава города Искитима

С.В.Завражин

