В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании решения Совета депутатов г.Искитима от 28.11.2017 №132 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Искитима Новосибирской области на 2018-2020 годы» (в ред. решения Совета депутатов г. Искитима от 20.06.2018 N 183), Положения о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Искитима Новосибирской области, утвержденного решением Совета депутатов от 30.10.2013 № 260

Об утверждении условий приватизации нежилого здания

площадью 233,4 кв.м, расположенного по адресу:

Новосибирская область, город Искитим, ул.Нагорная, д.2а/1

 27.09.2018 Искитим № 667-р

# gerb

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИСКИТИМА

#  НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

1. Утвердить условия приватизации нежилого здания площадью 233,4 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, город Искитим, ул.Нагорная, д.2а/1 (приложение 1).

2. Управлению имущества и земельных отношений в срок до 10 октября 2018 года разместить в сети «Интернет» на сайте www.torgi.gov.ru и официальном сайте администрации г.Искитима www.admiskitim.ru настоящее решение об условиях приватизации имущества и информационное сообщение (приложение 2) о его продаже, организовать проведение аукциона по продаже имущества.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя главы администрации Сергееву Т.Н.

И.о. главы города Ю.А. Зубарев

Приложение 1

к распоряжению

 администрации г.Искитима НСО

 от 27.09.2018 № 667-р

#### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

#### нежилого здания площадью 233,4 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, город Искитим, ул.Нагорная, д.2а/1

1.Объектом приватизации является нежилое здание, назначение – нежилое, кадастровый номер: 54:33:070609:983, общей площадью 233,4 кв.м., этажность:3, в т.ч. подземных 1, расположенное по адресу: Новосибирская область, город Искитим, ул.Нагорная, д.2а/1. Здание является собственностью города Искитима Новосибирской области (запись государственной регистрации в ЕГРН № 54:33:070609:983-54/008/2017-3 от 25.09.2017).

Здание расположено на земельном участке площадью 941,0 кв.м., кадастровый номер: 54:33:070609:985, категория земель: земли населенных пунктов, назначение – общественное использование объектов капитального строительства по адресу: Новосибирская область, город Искитим, ул.Нагорная, д.2а/1.

Земельный участок является собственностью города Искитима Новосибирской области (запись государственной регистрации в ЕГРП №54:33:070609:985-54/008/2017-1  от 25.09.2017).

Приватизация осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов г.Искитима от 28.11.2017 №132 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Искитима Новосибирской области на 2018-2020 годы» (в ред. решения Совета депутатов г. Искитима от 20.06.2018 N 183).

2. Способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе.

3. Начальная цена здания с учетом НДС, определенная на основании отчета независимого оценщика №312 НДЗ 1207/18, составляет 454 000 (Четыреста пятьдесят четыре тысячи тысячи) рублей.

4. Задаток для участия в аукционе устанавливается в размере 20% от начальной цены за здание и составляет 90 800 рублей.

Шаг аукциона устанавливается 5% от начальной цены в размере 22 700 рублей.

Одновременно со зданием покупатель выкупает земельный участок, на котором оно находится. Рыночная стоимость земельного участка, определенная на основании отчета независимого оценщика №312 НДЗ 1207/18, составляет 189 000 (Сто восемьдесят девять тысяч) рублей.

5. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за здание.

6. Срок заключения договора купли - продажи

Покупатель в течение 5 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах продажи обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, торги считаются не состоявшимися, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

7. Переход права собственности подлежат регистрации в Искитимском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

8. Срок и порядок оплаты.

Оплата стоимости здания и земельного участка производится в течение 30 рабочих дней после подписания договора купли-продажи. В случае не оплаты их стоимости в указанный срок, торги считаются несостоявшимися, результаты торгов аннулируются, задаток победителю торгов не возвращается.

#### Приложение 2

к распоряжению администрации города

Искитима Новосибирской области

От 27.09.2018 № 667-р

#### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого здания площадью 233,4 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, город Искитим, ул.Нагорная, д.2а/1

На основании решения Совета депутатов г.Искитима от 28.11.2017 №132 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Искитима Новосибирской области на 2018-2020 годы» (в ред. решения Совета депутатов г. Искитима от 20.06.2018 N 183), распоряжения администрации города Искитима Новосибирской области от \_.09.2018 №\_\_\_ «Об утверждении условий приватизации нежилого здания площадью 233,4 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, город Искитим, ул.Нагорная, д.2а/1» и Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» администрация города Искитима Новосибирской области сообщает о проведении торгов в форме аукциона по продаже нежилого здания площадью 233,4 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, город Искитим, ул.Нагорная, д.2а/1 (далее именуемое муниципальное имущество).

Организатор аукциона - администрация города Искитима Новосибирской области.

Сроки, место приема заявок и проведения аукциона: Заявки принимаются с даты опубликования информационного сообщения по 09.11.2018 года (включительно) в рабочие дням с 08 часов 00 минут до 17часов 00 минут (время местное) в здании администрации г.Искитима по адресу: Новосибирская область, г.Искитим, ул. Вокзальная, 3а, кабинет № 2. Дата и время подведения итогов приема заявок 13.11.2018года в 15 часов 30 минут (время местное).

Телефоны для справок (8-383-43) 2-39-27, 2-44-98.

 Аукцион проводится в здании администрации г.Искитима по вышеуказанному адресу 15.11.2018 в 14часов 30 минут (время местное).

Ранее аукцион не объявлялся.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

По вопросам осмотра объекта недвижимости обращаться в Управление имущество и земельных отношений по телефону: 2-44-98, 2-39-27.

Наименование объекта приватизации, адрес и характеристика**.**

1. Объектом приватизации является нежилое здание, назначение – нежилое, кадастровый номер: 54:33:070609:983, общей площадью 233,4кв.м., этажность:3, в т.ч. подземных 1, расположенное по адресу: Новосибирская область, город Искитим, ул.Нагорная, д.2а/1. Здание является собственностью города Искитима Новосибирской области (запись государственной регистрации в ЕГРН № 54:33:070609:983-54/008/2017-3 от 25.09.2017).

2.Здание расположено на земельном участке площадью 941,0 кв.м., кадастровый номер: 54:33:070609:985, категория земель: земли населенных пунктов, назначение – общественное использование объектов капитального строительства по адресу: Новосибирская область, город Искитим, ул.Нагорная, д.2а/1.

Земельный участок является собственностью города Искитима Новосибирской области (запись государственной регистрации в ЕГРП №54:33:070609:985-54/008/2017-1 от 25.09.2017).

3. Способ приватизации – продажа на аукционе, форма подачи предложения по цене – открытая.

4. Начальная цена здания с учетом НДС, определенная на основании отчета независимого оценщика №312 НДЗ 1207/18, составляет 454 000 (Четыреста пятьдесят четыре тысячи) рублей.

Одновременно со зданием покупатель выкупает земельный участок, на котором оно находится. Рыночная стоимость земельного участка, определенная на основании отчета независимого оценщика №312 НДЗ 1207/18, составляет 189 000 (Сто восемьдесят девять тысяч) рублей.

5. Задаток для участия в аукционе устанавливается в размере 20% от начальной цены за здание и составляет 90 800 рублей.

Шаг аукциона устанавливается 5% от начальной цены в размере 22 700 рублей.

 Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

6. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за муниципальное имущество. Победитель обязан подписать протокол о результатах аукциона в день проведения аукциона, в случае уклонения или отказа победителя от подписания протокола, аукцион считается несостоявшимся, задаток победителю аукциона ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение договора купли-продажи.

7. Срок заключения договора купли-продажи.

Победитель аукциона в течение 5 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи (проект договора – приложение 1 к информационному сообщению об условиях приватизации). При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи, аукцион считается несостоявшимся, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

8. Срок и порядок оплаты:

Оплата стоимости муниципального имущества производится не позднее 30 рабочих дней после подписания договора купли-продажи. В случае не оплаты в указанный срок стоимости муниципального имущества, аукцион считается несостоявшимся, результаты аукциона аннулируются, задаток победителю аукциона не возвращается.

9.Сумму НДС в размере 18% от сложившейся на аукционе цены за здание, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо, частный предприниматель) оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель - физическое лицо оплачивает НДС на счет Продавца.

10. Документы, представляемые претендентами для участия в аукционе:

Заявка установленной формы (Форма заявок – приложение 2, 3)

Платежный документ, с отметкой банка, подтверждающий внесение задатка, для участия в аукционе.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

Юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, и представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

 Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Заявка может быть отозвана заявителем или его полномочным представителем, действующим на основе нотариальной доверенности до 15 часов 30 минут (время местное) 13.11.2018года. Основанием для отзыва заявки является: для юридических лиц – письменное заявление, выполненное на фирменном бланке организации-заявителя, заверенное печатью организации; для физических лиц – письменное заявление.

Организатор аукциона вправе принять решение об отказе в проведении аукциона не позднее, чем за три дня до дня проведения аукциона.

11. Срок и порядок внесения задатка:

Задаток перечисляется претендентом до подачи заявки на торги на счет:

Получатель: ИНН 5446112631 КПП 544601001

УФК по Новосибирской области (администрация г.Искитима,л/с 05513004330)

Банк: Сибирское ГУ банка России г.Новосибирск

БИК: 045004001 р/с 40302810800043000032

в назначении платежа указывать:

КБК 112 303 990 4004 0000 180 задаток на участие в торгах

ОКТМО 50712000

Данное информационное сообщение размещено на официальном сайте в сети Интернет www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации города Искитима Новосибирской области www.admiskitim.ru.

Об итогах аукциона будет сообщено на вышеуказанных сайтах в течение десяти дней со дня совершения сделки.

Приложение 1

 к информационному сообщению

об условиях приватизации

Проект договора купли – продажи

г.Искити Новосибирской области «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»

Администрация города Искитима Новосибирской области, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице Главы города Искитима Новосибирской области Завражина Сергея Владимировича, действующего на основании Устава г.Искитима, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Покупатель» в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1.Предмет договора

1.1. В соответствии с распоряжением администрации города Искитима Новосибирской области от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_ «Об утверждении условий приватизации…..», на основании протокола о результатах аукциона от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. «Продавец» продал, а «Покупатель», на условиях настоящего договора, купил в собственность здание (описание \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее по тексту «Имущество»)). «Имущество» принадлежит городу Искитиму Новосибирской области на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права собственности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выданным Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области, о чем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.2.Одновременно со зданием покупатель выкупает земельный участок, на котором оно находится. Рыночная стоимость земельного участка, определенная на основании отчета независимого оценщика №312 НДЗ 1207/18, составляет 189 000 (Сто восемьдесят девять тысяч) рублей

1.3. «Имущество» продано за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

1.4 Задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей, внесенный Покупателем на счет Продавца в соответствии с Договором о задатке, засчитывается в счет оплаты стоимости «Имущество».

2. Порядок расчетов

2.1.С учетом п.1.4. настоящего договора, **«**Покупатель» в течение 30-и рабочих дней с момента подписания договора обязан оплатить стоимость «Имущества», указанную в п.1.3. настоящего договора путем перечисления денежных сумм на счет

УФК по Новосибирской области (администрация г.Искитима НСО)

ИНН 5446112631 КПП 544601001 ОКТМО 50712000

КБК 720 114 02 043 04 0000 410

Банк получателя: Сибирское ГУ банка России г.Новосибирск

Р/с 40101810900000010001 БИК 045004001

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Продавца.

В случае приобретения имущества юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, а также физическими лицами, являющимися одновременно индивидуальными предпринимателями абзац читать в следующей редакции:

При оплате стоимости имущества Покупатель является налоговым агентом по уплате налога на добавленную стоимость (п.3 статья 161 НК РФ) и уплачивает НДС в порядке и сроки, установленные Налоговым кодексом РФ.

2.2. «Покупатель» в течение 30-и рабочих дней с момента подписания договора обязан оплатить стоимость «земельного участка», указанную в п.1.2. настоящего договора путем перечисления денежных сумм на счет

УФК по Новосибирской области (администрация г.Искитима НСО)

ИНН 5446112631 КПП 544601001 ОКТМО 50712000

КБК 720 114 06 024 04 0000 430

Банк получателя: Сибирское ГУ банка России г.Новосибирск

Р/с 40101810900000010001 БИК 045004001

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Продавца.

3. Права и обязанности сторон.

3.1. «Продавец» обязуется передать, а «Покупатель» принять по акту приема-передачи, который является неотъемлемой частью настоящего договора, проданное «Имущество» в течение 10 дней после полной оплаты стоимости «имущество», указанной в п.1.3 настоящего договора.

3.2. «Покупатель» осмотрел «Имущество» в натуре, ознакомился с его характеристиками и претензии к «Продавцу» не имеет.

* 1. С момента подписания акта приема-передачи **«**Покупатель»:
* вправе пользоваться «Имущество»
* оплачивает эксплуатационные расходы по содержанию «Имущества»

3.4. Риск случайной гибели или повреждения указанного в п. 1.1 здания несет Покупатель с даты подписания акта приема-передачи. При этом Покупатель обязан обеспечить собственными силами или с привлечением третьих лиц и за свой счет сохранность приобретаемого имущества.

Расходы по оплате и подготовке документов государственной регистрации «Имущества» возложены на «Покупателя».

* 1. На момент заключения настоящего договора, отчуждаемое имущество никому не продано, не заложено, не обещано в дар, в споре и под арестом не состоит, не обременено иными обязательствами.
1. Ответственность сторон.

4.1. В случае если «Покупатель» в нарушении договора откажется принять «Имущество», в порядке, предусмотренном договором, «Продавец» расторгает договор в одностороннем порядке.

4.2. В случае не оплаты (не полной оплаты) «Покупателем» стоимости «Имущества» в сроки установленные в п.2.1 настоящего договора, **«**Покупатель» оплачивает пеню за каждый день просрочки в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы неоплаченного платежа. Срок не оплаты не может быть более 2-ух календарных месяцев.

1. Прочие условия.

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему договору оформляются письменно, дополнительными соглашениями.

5.3. В случаях изменений юридических адресов и банковских реквизитов стороны обязаны сообщить об этом друг другу в течение 10 дней.

5.4. Переход права и право собственности подлежат регистрации в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

5.5. Настоящий договор составлен в трех подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу - один «Продавцу», второй – «Покупателю», третий экземпляр направляется в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

1. Реквизиты и подписи сторон.

Продавец:

Администрация г. Искитима Новосибирской области,

633209, НСО, г.Искитим, ул. Пушкина, 51

Завражин Сергей Владимирович

Покупатель:

Приложение 2

 к информационному сообщению

об условиях приватизации

Бланк заявки для юридического лица

В администрацию города Искитима

Новосибирской области

# Заявка

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Изучив данные информационного сообщения о продаже \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенного по адресу: Новосибирская область, г.Искитим, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Я, уполномоченный на подписание заявки, нижеподписавшийся, согласен приобрести вышеуказанное имущество.

1. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательство заключить договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.
2. Я согласен, что в случае моего отказа от заключения договора купли-продажи либо не внесения в срок установленной суммы платежа, согласно протокола торгов, сумма внесенного мною залога остается у продавца и аукцион по продаже \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, считается несостоявшимся.
3. До подписания договора купли-продажи настоящая заявка вместе с протоколом, подписанным с организаторами аукциона, будет считаться имеющими силу договора между нами. Подача заявки и перечисление задатка являются акцептом публичной оферты для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Полное наименование и реквизиты юридического лица (претендента) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Платежные реквизиты юридического лица, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого залога: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

К заявке прилагаются документы:

Подпись уполномоченного лица:

За **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 (наименование претендента)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность уполномоченного лица) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Ф.И.О. подпись

 Дата М.П.

Принято: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (заполняется продавцом)

Приложение 3

 к информационному сообщению

об условиях приватизации

Бланк заявки для физического лица

В администрацию города Искитима

Новосибирской области

Заявка

1.Изучив данные информационного сообщения о продаже \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенного по адресу: Новосибирская область, г.Искитим,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Я\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, нижеподписавшийся согласен приобрести\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по адресу:

Новосибирская область, г.Искитим\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательство заключить договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

3. Я согласен, что в случае моего отказа от заключения договора купли-продажи либо не внесения в срок установленной суммы платежа, согласно протокола торгов, сумма внесенного мною залога остается у продавца и аукцион по продаже \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, считается несостоявшимся.

4. До подписания договора купли-продажи настоящая заявка вместе с протоколом, подписанным с организаторами аукциона, будет считаться имеющими силу договора между нами. Подача заявки и перечисление задатка являются акцептом публичной оферты для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

5. Ф.И.О. претендента

Паспорт №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Платежные реквизиты претендента, счет в банке, на который перечисляется сумм возвращаемого залога:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Подпись претендента: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

дата

Принято: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (заполняется продавцом)