**Руководство по соблюдению обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля в сфере благоустройства**

К отношениям, связанным с осуществлением муниципального контроля в сфере благоустройства, организацией и проведением проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, применяются положения Федерального [закона](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_83079/) от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 248-ФЗ).

Муниципальный контроль осуществляется администрацией города Искитима Новосибирской области (далее - Контрольный орган).

Непосредственное осуществление муниципального контроля возлагается на уполномоченных сотрудников администрации (далее - уполномоченный сотрудник).

Руководство деятельностью по осуществлению муниципального контроля осуществляет Глава города Искитима Новосибирской области (далее - глава муниципального образования).

От имени Контрольного органа муниципальный контроль вправе осуществлять следующие должностные лица:

1) руководитель (заместитель руководителя) Контрольного органа;

2) должностное лицо Контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с настоящим Положением, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду муниципального контроля, в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных мероприятий (далее - инспектор).

Должностное лицо, уполномоченное осуществлять муниципальный контроль в сфере благоустройства, при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства имеет права, обязанности, несет ответственность, а также соблюдает запреты и ограничения в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=68B86EA0EF3E0D70347584DC7AE6D6F6F740DCDB87F80A9ED82E273A2892F99668079DA0CD95B712A60B3BFE8C14D0D) от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и иными федеральными законами.

Должностными лицами Контрольного органа, уполномоченными на принятие решения о проведении контрольного мероприятия, являются руководитель, заместитель руководителя Контрольного органа (далее - уполномоченные должностные лица Контрольного органа).

Предметом муниципального контроля является:

- соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований, установленных [Правилами](consultantplus://offline/ref=68B86EA0EF3E0D70347584CA798A88FFFA4980D586F203CC8D73216D77C2FFC33A47C3F98CD4A413A21539FF8D489D05C9D4664C23EEAC71315C6F1F1ADBD) благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Искитима, утвержденными решением Совета депутатов города Искитима Новосибирской области от 28.08.2013 № 235 (далее - Правила), требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг, организация благоустройства территории города Искитима в соответствии с Правилами;

- исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

В предмет муниципального контроля не входят установленные Правилами обязательные требования, которые в соответствии с действующим законодательством входят в предмет иных видов государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

Объектами муниципального контроля (далее - объект контроля) являются:

- деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц в сфере благоустройства территории города Искитима, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

- результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

- здания, строения, сооружения, территории, включая земельные участки, предметы и другие объекты, которыми контролируемые лицами владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования в сфере благоустройства.

Учет объектов контроля осуществляется посредством создания:

- единого реестра контрольных мероприятий;

- информационной системы (подсистемы государственной информационной системы) досудебного обжалования;

- иных государственных и муниципальных информационных систем путем межведомственного информационного взаимодействия.

Контрольным органом в соответствии с [частью 2 статьи 16](consultantplus://offline/ref=68B86EA0EF3E0D70347584DC7AE6D6F6F740DCDB87F80A9ED82E273A2892F9967A07C5ACCF90A815A11E6DAFCA16C456889F6B4A38F2AC7712DCD) и [частью 5 статьи 17](consultantplus://offline/ref=68B86EA0EF3E0D70347584DC7AE6D6F6F740DCDB87F80A9ED82E273A2892F9967A07C5ACCF90A81AAA1E6DAFCA16C456889F6B4A38F2AC7712DCD) Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 248-ФЗ) ведется учет объектов контроля с использованием информационной системы.

Порядок осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства на территории города Искитима Новосибирской области регламентирован решением Совета депутатов города Искитима Новосибирской области от 24.11.2021 № 21 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории города Искитима Новосибирской области».

Контрольный орган осуществляет контроль за соблюдением Правил благоустройства, включающих:

1) обязательные требования по содержанию прилегающих территорий;

2) обязательные требования по содержанию элементов и объектов благоустройства, в том числе требования:

- по установке ограждений, не препятствующей свободному доступу маломобильных групп населения к объектам образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, социального обслуживания населения;

- по содержанию фасадов нежилых зданий, строений, сооружений, других стен зданий, строений, сооружений, а также иных элементов благоустройства;

- по содержанию специальных знаков, надписей, содержащих информацию, необходимую для эксплуатации инженерных сооружений;

- по ведению земляных работ в соответствии с разрешением на проведение земляных работ, выдаваемым в соответствии с Административным [регламентом](consultantplus://offline/ref=68B86EA0EF3E0D70347584CA798A88FFFA4980D586F104C9817A216D77C2FFC33A47C3F98CD4A413A21539FF8F489D05C9D4664C23EEAC71315C6F1F1ADBD) предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на проведение земляных работ, утвержденным постановлением администрации города Искитима Новосибирской области от 13.07.2018 N 1112, и Правилами благоустройства;

- по обеспечению свободных проходов к зданиям и входам в них, а также свободных въездов во дворы, обеспечению безопасности пешеходов и безопасного пешеходного движения, включая инвалидов и другие маломобильные группы населения, на период осуществления земляных работ;

- о недопустимости размещения транспортных средств на газоне или иной озелененной или рекреационной территории, размещение транспортных средств на которой ограничено Правилами благоустройства, а также по недопустимости загрязнения территорий общего пользования транспортными средствами во время их эксплуатации, обслуживания или ремонта, при перевозке грузов или выезде со строительных площадок (вследствие отсутствия тента или укрытия);

3) обязательные требования по уборке территории города Искитима в зимний период, включая контроль проведения мероприятий по очистке от снега, наледи и сосулек кровель зданий, сооружений;

4) обязательные требования по уборке территории города Искитима в летний период, включая обязательные требования по выявлению карантинных, ядовитых и сорных растений, борьбе с ними, локализации, ликвидации их очагов;

5) дополнительные обязательные требования пожарной безопасности в период действия особого противопожарного режима;

6) обязательные требования по прокладке, переустройству, ремонту и содержанию подземных коммуникаций на территориях общего пользования;

7) обязательные требования по посадке, охране и содержанию зеленых насаждений;

8) обязательные требования по складированию твердых коммунальных отходов;

9) обязательные требования по выгулу животных и требования о недопустимости выпаса сельскохозяйственных животных и птиц на территориях общего пользования и иных предусмотренных Правилами благоустройства территориях.

Контрольный орган осуществляет контроль за соблюдением исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять контроль, в пределах их компетенции.

Руководствуясь п.7 статьи 22 Федерального закона № 248-ФЗ система оценки и управления рисками при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории городского округа город Искитим Новосибирской области не применяется.

Положением установлено, что в соответствии с п.2 статьи 61 Федерального закона № 248-ФЗ муниципальный жилищный контроль на территории городского округа город Искитим Новосибирской области осуществляется без проведения плановых контрольных мероприятий.

Внеплановые контрольные мероприятия проводятся в виде документарных и выездных проверок, инспекционного визита, рейдового осмотра, наблюдения за соблюдением обязательных требований, выездного обследования.

Внеплановые контрольные мероприятия, за исключением внеплановых контрольных мероприятий без взаимодействия, проводятся по основаниям, предусмотренным [пунктами 1](consultantplus://offline/ref=68B86EA0EF3E0D70347584DC7AE6D6F6F740DCDB87F80A9ED82E273A2892F9967A07C5ACCF90AF11A61E6DAFCA16C456889F6B4A38F2AC7712DCD), [3](consultantplus://offline/ref=68B86EA0EF3E0D70347584DC7AE6D6F6F740DCDB87F80A9ED82E273A2892F9967A07C5ACCF90AF11A41E6DAFCA16C456889F6B4A38F2AC7712DCD) - [5 части 1 статьи 57](consultantplus://offline/ref=68B86EA0EF3E0D70347584DC7AE6D6F6F740DCDB87F80A9ED82E273A2892F9967A07C5ACCF90AF11AA1E6DAFCA16C456889F6B4A38F2AC7712DCD) Федерального закона № 248-ФЗ.

Внеплановые контрольные мероприятия могут проводиться только после согласования с органами прокуратуры.

Контрольные мероприятия, осуществляемые при взаимодействии с контролируемым лицом, проводятся Контрольным органом по следующим основаниям:

1) наличие у Контрольного органа сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям либо выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров;

2) наступление сроков проведения контрольных мероприятий, включенных в план проведения контрольных мероприятий;

3) поручение Президента Российской Федерации, поручение Правительства Российской Федерации о проведении контрольных мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц;

4) требование прокурора о проведении контрольного мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;

5) истечение срока исполнения решения Контрольного органа об устранении выявленного нарушения обязательных требований - в случаях, установленных [частью 1 статьи 95](consultantplus://offline/ref=68B86EA0EF3E0D70347584DC7AE6D6F6F740DCDB87F80A9ED82E273A2892F9967A07C5ACCF91AB14A51E6DAFCA16C456889F6B4A38F2AC7712DCD) Федерального закона № 248-ФЗ.

Контрольные мероприятия без взаимодействия проводятся инспекторами на основании заданий уполномоченных должностных лиц Контрольного органа, включая задания, содержащиеся в планах работы Контрольного органа, в том числе в случаях, установленных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=68B86EA0EF3E0D70347584DC7AE6D6F6F740DCDB87F80A9ED82E273A2892F99668079DA0CD95B712A60B3BFE8C14D0D) № 248-ФЗ.

Контролируемое лицо в течение пятнадцати рабочих дней со дня получения предостережения вправе подать в Контрольный орган возражение в отношении предостережения.

В возражении указываются:

-наименование Контрольного органа, в который направляется возражение;

-наименование юридического лица, либо фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя или физического лица;

-дата вынесения предостережения и его номер;

-должностное лицо контрольного органа, вынесшее предостережение;

-обоснование позиции в отношении указанных в предостережении действий (бездействия) контролируемого лица, которые приводят или могут привести к нарушению обязательных требований.

При этом контролируемое лицо вправе приложить к возражению документы, подтверждающие обоснованность возражения, или их заверенные копии.

Возражение направляется контролируемым лицом в бумажном виде почтовым отправлением либо в электронном виде с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – «единый портал»).

Возражение, содержащее сведения и документы, составляющие государственную или иную охраняемую законом тайну, подается контролируемым лицом в уполномоченный на рассмотрение возражения орган без использования единого портала с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне.

Возражение рассматривается Контрольным органом в течение 20 рабочих дней со дня регистрации возражения.

По результатам рассмотрения возражения Контрольный орган принимает одно из следующих решений:

а) удовлетворяет возражение в форме отмены объявленного предостережения;

б) отказывает в удовлетворении возражения.

Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, контролируемому лицу, подавшему возражение, в письменной форме и по его желанию в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения возражения.

Досудебный порядок обжалования при осуществлении муниципального жилищного контроля не применяется.

**Нормативно-правовые акты, содержащие обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальном контролю в сфере благоустройства**

1. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

2. Федеральный закон от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

3. [Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_19109/)

4. Постановление Правительства РФ от 12 октября 2020 г. № 1657 «О Единых требованиях к объектам обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов»;

5. Постановление администрации города Искитима Новосибирской области от 13 июля 2018 г. № 1112 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на проведение земляных работ»;

6. Решение Совета депутатов города Искитима Новосибирской области от 31 мая 2023 г. № 168 «Об утверждении Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Искитима Новосибирской области».

**Административная ответственность Кодекс Российской Федерации**

**об административных правонарушениях:**

**- Статья 3.3.** Нарушение правил содержания нежилых сооружений

**- Статья 3.20**. Размещение информационных материалов вне специально отведенных для этого мест;

**- Статья 3.21**. Нарушение порядка установки ограждающих устройств;

**- Статья 3.22**. Повреждение или уничтожение зеленых насаждений;

**- Статья 3.23.** Неисполнение обязанности по очистке элементов благоустройства нежилых зданий, строений, сооружений от снега, наледи и сосулек;

**- Статья 3.24.** Складирование и хранение строительных материалов и грунта за пределами границ земельного участка, находящегося в пользовании (собственности);

**- Статья 3.25.** Нарушение порядка проведения земляных работ;

**- Статья 3.26**. Невосстановление благоустройства после проведения земляных, строительных, дорожных и иных работ;

**- Статья 3.27.** Размещение транспортных средств на территории, занятой зелеными насаждениями, на детских и спортивных площадках;

**- Статья 3.28.** Нарушение требований к размещению, использованию и содержанию информационных конструкций;

**- Статья 3.29.** Нарушение порядка участия в содержании прилегающих территорий;

**- Статья 3.30.** Создание препятствий для вывоза твердых коммунальных отходов и крупногабаритных отходов;

**- Статья 3.31.** Нарушение благоустройства территории, связанное с эксплуатацией и хранением транспортных средств;

**- Статья 3.32.** Нарушение требований правил благоустройства к содержанию территории общего пользования муниципального образования;

**- Статья 3.33.** Нарушение требований к содержанию детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных;

**- Статья 3.34**. Несоблюдение требований к внешнему виду ограждающих конструкций строительных площадок, мест проведения ремонтных и иных работ, а также содержанию ограждений;

**- Статья 3.35**. Организация катания, прыжков на батутах вне специально отведенных для этого мест;

**- Статья 3.36.** Нарушение требований к установке указателей с наименованиями улиц и номерами домов;

**- Статья 3.37.** Нарушение требований к внешнему виду фасадов зданий, строений, сооружений;

**- Статья 3.38.** Складирование снега или скола льда вне специально отведенных мест.

- **Статья 19.4.** Неповиновение законному распоряжению должностного лица органа, осуществляющего государственный надзор (контроль), должностного лица организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора, должностного лица органа, осуществляющего муниципальный контроль;

- **Статья 19.4.1.** Воспрепятствование законной деятельности должностного лица органа государственного контроля (надзора), должностного лица организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора, должностного лица органа муниципального контроля;

- **Статья 19.5.** Невыполнение в срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора (должностного лица),органа (должностного лица), осуществляющего муниципальный контроль;

- **Статья 19.7.** Непредставление сведений (информации).