**Исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица при проведении контрольно-надзорных мероприятий в рамках муниципального жилищного контроля**

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Наименование |
| 1. | Документ, удостоверяющий личность лица, в отношении которого проводится проверка, либо представителя, участвующего в контрольно-надзорном мероприятии |
| 2. | Учредительные документы проверяемого лица |
| 3. | Документы, подтверждающие назначение на должность руководителя и (или) иного должностного лица юридического лица, подтверждающих полномочия представителей юридического лица, индивидуального предпринимателя |
| 4. | Доверенность, выданная лицу для участия  в контрольно-надзорном мероприятии |
| 5. | Технический паспорт объекта капитального строительства |
| 6. | Документы и информация, подтверждающие выполнение ранее выданного предписания |
| 7. | Журнал эксплуатации многоквартирного дома |
| 8. | Журнал учета показаний общедомового прибора учета |
| 9. | Журнал регистрации фактов предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества |
| 10. | Журнал регистрации результатов осмотров жилого дома |
| 11. | Журнал учета заявок на оперативное устранение неисправностей и повреждений инженерного оборудования в квартирах, строительных конструкциях и других элементах зданий |
| 12. | Журнал записи параметров |
| 13. | Журнал дефектов оборудования |
| 14. | Журнал учета аварий |
| 15. | Журнал регистрации работы систем отопления и горячего водоснабжения зданий |
| 16. | Договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования, акты выполненных работ |
| 17. | Договор о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования, акты выполненных работ |
| 18. | Документы, подтверждающее надлежащее содержание дымовых и вентиляционных каналов, акты выполненных работ |
| 19. | Иные договоры оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, акты выполненных работ |
| 20. | Протокол общего собрания собственников помещений о выборе способа управления многоквартирным домом, правления и председателя |
| 21. | План работ по содержанию и ремонту общего имущества за требуемый период, утвержденный на общем собрании собственников помещений |
| 22. | Паспорт готовности многоквартирного дома к эксплуатации в осенне-зимний период за требуемый период (наличие паспорта) |
| 23. | Акт (акты) проверок за требуемый период |
| 24. | Пояснения и объяснения, относящиеся к предмету проверки |